

This questionnaire is about your residence in Ho Chi Minh City. This data will be used only for academic research of Seoul National University, Seoul, South Korea.

**\*\*General Questions**

1. Your age: ① Under 20 ② 20-29 ③ 30-39 ④ 40-49 ⑤ 50-59 ⑥ 60 or over
2. Your gender: ① Male ② Female
3. Your occupation: ① Farmer ② Business ③ Technician ④ Service job ⑤ Government Official ⑥ Professor/Expert ⑦ Student ⑧ Others ( )
4. Monthly household income: ① 1-3 Million Dong ② 3-5 Million Dong ③ 5-7 Million Dong  
④ 7-10 Million Dong ⑤ 10-20 Million Dong ⑥ 20-30 Million Dong ⑦ Over 30 Million Dong
5. Most important factor to upgrade quality of housing environment in HCMC:
  - ① Cleaning rivers and canals
  - ② Improvement of road conditions
  - ③ Flood management
  - ④ Provision of water and electricity
  - ⑤ More vegetation with parks and trees
  - ⑥ Others ( )
6. Most serious urban environmental problem in HCMC:
  - ① Transportation problems
  - ② Air pollution
  - ③ Water pollution
  - ④ Housing shortage / Low quality of housing
  - ⑤ Infrastructure shortage (water/ sewage / electricity)
  - ⑥ Others ( )
7. Best method for alleviating transportation problems:
  - ① Improvement of road conditions
  - ② Improvement of public transportation (like bus and metro system)
  - ③ Strengthening regulation for increasing vehicles
  - ④ Building satellite cities to decentralize
  - ⑤ Others ( )

**\*\*Questions for current housing**

8. Location of your current housing (      City      District)

9. Type of your house:

- ① Squatter/Temporary housing
- ② Row house
- ③ Low-rise apartment (7 floors or fewer)
- ④ High-rise apartment (more than 7 floors)
- ⑤ Others (      )

10. When your house was built (year)? (      )

11. Number of bedrooms: (      )

12. Type of ownership:

- ① Owned
- ② Rental
- ③ Others (      )

13. Housing price: (      ) / Rent fee : (      )

14. Satisfaction for current housing:

- ① Very Satisfied    ② Satisfied    ③ Average    ④ Dissatisfied    ⑤ Very Dissatisfied    ⑥ Don't Know

15. Type of toilet:

- ① Traditional toilet
- ② Flush toilet
- ③ No toilet

16. Type of kitchen:

- ① Modern kitchen (gas or electricity)
- ② Traditional kitchen (wood or oil)
- ③ Others types (      )
- ④ No kitchen

17. Type of water supply:

- ① Civic water supply in house (tap water)
- ② Public water supply (public tap water or water tank)
- ③ Purchasing water from markets
- ④ Well or rain water
- ⑤ Others (      )

18. Sewerage system:

- ① Exist    ② Nonexistence

19. Satisfaction for current neighborhood:

- ① Very Satisfied    ② Satisfied    ③ Average    ④ Dissatisfied    ⑤ Very Dissatisfied    ⑥ Don't Know

20. Reason of your satisfaction:

- ① Good accessibility to public transportation and roads  
② Good public amenities  
③ Good safety and security  
④ Affordable living cost  
⑤ Others (       )

21. Reason of your inconvenience:

- ① Poor accessibility to public transportation and road  
② Poor public amenities  
③ Poor safety and security  
④ High living cost  
⑤ Others (       )

22. Why did you move to current house?

- ① For housing quality and typology  
② For commuting to workplaces  
③ For better public amenities  
④ For safety and security  
⑤ For economic situation and affordability  
⑥ Others (       )

23. When did you move to current house? (       ) years ago

**\*\*Questions for former housing**

24. Location of your former housing: (        City        District)

25. Type of house?

- ① Squatter/Temporary housing
- ② Row house
- ③ Low-rise apartment (7 floors or fewer)
- ④ High-rise apartment (more than 7 floors)
- ⑤ Others (        )

26. Number of bedrooms: (        )

27. Type of ownership:

- ① Owned
- ② Rental
- ③ Others (        )

28. Housing price: (        ) / Rent fee: (        )

29. Satisfaction for previous housing:

- ① Very Satisfied
- ② Satisfied
- ③ Average
- ④ Dissatisfied
- ⑤ Very Dissatisfied
- ⑥ Don't Know

30. Type of toilet:

- ① Traditional toilet
- ② Flush toilet
- ③ No toilet

31. Type of kitchen:

- ① Modern kitchen (gas or electricity)
- ② Traditional kitchen (wood or oil)
- ③ Others types (        )
- ④ No kitchen

32. Type of water supply:

- ① Civic water supply in house (tap water)
- ② Public water supply (public tap water or water tank)
- ③ Purchasing water from markets
- ④ Well or rain water
- ⑤ Others (        )

33. Sewerage system:

- ① Exist
- ② Nonexistence

34. Satisfaction for previous neighborhood?

- ① Very Satisfied
- ② Satisfied
- ③ Average
- ④ Dissatisfied
- ⑤ Very Dissatisfied
- ⑥ Don't Know

35. What is the reason of your satisfaction?

- ① Good accessibility to public transportation and road
- ② Good public amenities
- ③ Good safety and security
- ④ Affordable living cost
- ⑤ Others ( )

36. What is the reason of your inconvenience?

- ① Poor accessibility to public transportation and road
- ② Poor public amenities
- ③ Poor safety and security
- ④ High living cost
- ⑤ Others ( )

**\*\* What do you prefer for your future housing?**

37. Type of house:

- ① Squatter/temporary housing
- ② Row house
- ③ Low-rise apartment (7 floors or fewer)
- ④ High-rise apartment (more than 7 floors)
- ⑤ Others ( )

38. Number of bedrooms: ( )

\*\*Thanks for your time and efforts!

Bảng câu hỏi này hỏi về việc lựa chọn nhà ở và những thông tin liên quan đến việc đi lại trong thành phố của bạn. Bạn có thể vui lòng trả lời những câu hỏi này được không? Những dữ liệu này sẽ chỉ được sử dụng cho Nghiên cứu học thuật của Trường Đại học Quốc gia Seoul, tại Seoul, Hàn Quốc.

**\*\* Chọn câu trả lời đúng**

1. Tuổi của bạn? : ①Dưới 20 ②20-29 ③30-39 ④40-49 ⑤50-59 ⑥60 hoặc trên 60
2. Giới tính của bạn? : ①Nam ②Nữ
3. Nghề nghiệp của bạn? : ①Nông dân ②Kinh doanh ③Nhân viên kỹ thuật ④Ngành dịch vụ  
⑤Quan chức chính phủ ⑥Giáo sư/Chuyên gia ⑦Sinh viên ⑧Nghề nghiệp khác ( )
4. Thu nhập hàng tháng của gia đình?: ①1-3 Triệu đồng ②3-5 Triệu đồng ③5-7 Triệu đồng  
④7-10 Triệu đồng ⑤10-20 Triệu đồng ⑥20-30 Triệu đồng ⑦Trên 30 Triệu đồng
5. Đây là yếu tố quan trọng và thực tế nhất để nâng cao chất lượng môi trường nhà ở tại TP Hồ Chí Minh?
  - ① Làm sạch sông và kênh rạch
  - ② Cải thiện điều kiện đường xá
  - ③ Kiểm soát lũ lụt
  - ④ Cung cấp điện và nước
  - ⑤ Nhiêu công viên và cây xanh
  - ⑥ Khác ( )
6. Đây là vấn đề môi trường đô thị nghiêm trọng nhất tại Hồ Chí Minh?
  - ① Vấn đề giao thông
  - ② Ô nhiễm không khí
  - ③ Ô nhiễm nước
  - ④ Thiếu nhà ở / Nhà ở chất lượng thấp
  - ⑤ Thiếu cơ sở hạ tầng (nước/ nước thải / điện)
  - ⑥ Khác ( )
7. Biện pháp tốt nhất để giảm bớt các vấn đề về giao thông (tắc đường) là gì?
  - ① Cải thiện điều kiện đường xá
  - ② Cải thiện các giao thông công cộng (như hệ thống xe bus và tàu điện ngầm)
  - ③ Tăng quy định cho sự gia tăng Phương tiện
  - ④ Xây dựng các thành phố vệ tinh để phân quyền
  - ⑤ Khác ( )

**\*\* Câu hỏi về nhà ở hiện tại**

8. Vị trí nhà ở hiện tại của bạn ( Thành phố Quận)

9. Loại hình nhà ở?

- ① Nhà tạm chiếm/Nhà tạm bợ
- ② Nhà tập thể
- ③ Chung cư thấp tầng (Dưới 7 tầng)
- ④ Chung cư cao tầng (Trên 7 tầng)
- ⑤ Khác ( )

10. Ngôi nhà được xây dựng khi nào? (năm xây dựng) ( )

11. Số lượng phòng ngủ? ( )

12. Loại hình sở hữu?

- ① Chủ sở hữu
- ② Thuê
- ③ Khác ( )

13. Giá nhà ở: ( ) / Giá thuê: ( )

14. Mức độ hài lòng với nhà ở hiện tại?

- ① Rất hài lòng
- ② Hài lòng
- ③ Bình thường
- ④ Không hài lòng
- ⑤ Rất không hài lòng
- ⑥ Không biết

15. Loại hình nhà vệ sinh trong nhà ở

- ① Nhà vệ sinh truyền thống
- ② Nhà vệ sinh xả nước
- ③ Không có nhà vệ sinh

16. Loại hình bếp?

- ① Bếp hiện đại (Bếp ga hoặc bếp điện)
- ② Bếp truyền thống (Bếp củi hoặc bếp dầu)
- ③ Loại khác ( )
- ④ Không có nhà bếp

17. Hình thức cấp nước?

- ① Nguồn nước sinh hoạt thông qua đường ống nước bên trong nhà
- ② Đường nước bên ngoài nhà (Bể nước công cộng)
- ③ Mua nước từ chợ
- ④ Sử dụng biện pháp khác để cung cấp nước (nước giếng, nước mưa)
- ⑤ Khác ( )

18. Sự tồn tại của hệ thống cống rãnh

- ① Tồn tại
- ② Không tồn tại

19. Sự hài lòng đối với hàng xóm hiện tại?

- ① Rất hài lòng    ② hài lòng    ③ Bình thường    ④ Không hài lòng    ⑤ Rất không hài lòng    ⑥ Không biết

20. Những lý do nào làm bạn cảm thấy hài lòng?

- ① Khả năng tiếp cận với giao thông công cộng và đường bộ tốt  
② Tiện ích công cộng tốt  
③ An toàn và an ninh tốt  
④ Chi phí sinh hoạt phải chăng  
⑤ Khác (      )

21. Những lý do nào làm cho bạn thấy bất tiện?

- ① Khả năng tiếp cận với giao thông công cộng và đường bộ kém  
② Tiện ích công cộng nghèo nàn  
③ Poor safety and security  
④ Chi phí sinh hoạt cao  
⑤ Khác (      )

22. Tại sao bạn chuyển đến căn nhà hiện tại?

- ① Vì loại hình và chất lượng nhà ở  
② Vì sự di chuyển đến nơi làm việc  
③ Vì tiện ích công cộng tốt hơn  
④ Vì sự an toàn và an ninh  
⑤ Vì tình hình kinh tế và khả năng chi trả  
⑥ Others (      )

23. Bạn chuyển đến căn hộ hiện tại từ khi nào? (      ) năm trước

**\*\*Câu hỏi về nhà ở cũ**

24. Vị trí nhà ở của bạn (      Thành phố      Quận)

25. Loại hình nhà ở?

- ① Nhà tạm chiếm/Nhà tạm bợ  
② Nhà tập thể  
③ Chung cư thấp tầng (Dưới 7 tầng)  
④ Chung cư cao tầng (Trên 7 tầng)  
⑤ Khác (      )

26. Số lượng phòng ngủ? (      )



27. Loại hình sở hữu?

- ① Chủ sở hữu
- ② Thuê
- ③ Khác ( )

28. Giá nhà ở: ( ) / Giá thuê: ( )

29. Mức độ hài lòng với nhà ở cũ?

- ① Rất hài lòng
- ② Hài lòng
- ③ Bình thường
- ④ Không hài lòng
- ⑤ Rất không hài lòng
- ⑥ Không biết

30. Loại hình nhà vệ sinh trong nhà ở

- ① Nhà vệ sinh truy ền thống
- ② Nhà vệ sinh xả nước
- ③ Không có nhà vệ sinh

31. Loại hình bếp?

- ① Bếp hiện đại (Bếp ga hoặc bếp điện)
- ② Bếp truy ền thống (Bếp củi hoặc bếp d ầu)
- ③ Loại khác ( )
- ④ Không có nhà bếp

32. Hình thức cấp nước?

- ① Nguồn nước sinh hoạt thông qua đường ống nước bên trong nhà
- ② Đường nước bên ngoài nhà (Bể nước công cộng)
- ③ Mua nước từ chợ
- ④ Sử dụng biện pháp khác để cung cấp nước (nước giếng, sông gần đó)
- ⑤ Khác ( )

33. Sự t ần tại của hệ thống cống rãnh

- ① T ần tại
- ② Không t ần tại

34. Sự hài lòng đối với hàng xóm?

- ① Rất hài lòng
- ② Hài lòng
- ③ Bình thường
- ④ Không hài lòng
- ⑤ Rất không hài lòng
- ⑥ Không biết

35. Những lý do nào làm bạn cảm thấy hài lòng?

- ① Khả năng tiếp cận giao thông và đường bộ tốt
- ② Ti ện ích công cộng tốt
- ③ An toàn và an ninh tốt
- ④ Chi phí sinh hoạt phải chăng
- ⑤ Khác ( )

36. Những lý do nào làm cho bạn thấy bất tiện?

- ① Khả năng tiếp cận giao thông và đường bộ kém
- ② Tiềm ích công cộng nghèo nàn
- ③ An toàn và an ninh kém
- ④ Chi phí sinh hoạt cao
- ⑤ Khác ( )

**\*\* Trong tương lai bạn thích kiểu nhà nào?**

37. Loại hình nhà ở?

- ① Nhà tạm chiếm/Nhà tạm bợ
- ② Nhà tập thể
- ③ Căn hộ cao tầng (ít hơn 7 tầng)
- ④ Căn hộ cao tầng (nhiều hơn 7 tầng)
- ⑤ Khác ( )

38. Số lượng phòng ngủ?? ( )

**\*\* Cảm ơn bạn đã dành thời gian hỗ trợ!**