

ARKITEKTEN

magasin

29

MEDDELELSESBLAD FOR DAL/AA OG AAR
1996 – 98. ÅRGANG

NORDTYSKE TEGNESTUER
BOGANMELDELSER



DOMMERBETÆNKNING

I marts 1996 udskrev Ringkøbing Kommune i samarbejde med Danske Arkitekters Landsforbund en åben arkitektkonkurrence om et ældre/aktivitetscenter samt 20 ældreboliger med en central placering i Ringkøbing på et område med store landskabelige værdier.

Området ligger ved Holmegårdsvej. Det udgør ca. 9,6 ha og er det sidste store, sammenhængende areal i byen, som er afset til offentlige formål.

Den afholdte arkitektkonkurrence har endvidere haft til formål ud fra en helhedsplan at få belyst mulighederne for fremtidig bebyggelse på området.

Byrådet har gennem længere tid arbejdet med at afklare den langsigtede placering af en række offentlige funktioner, der henvender sig til hele byen, men som ikke kan indpasses i den snævre og begrænsede rummelighed i Ringkøbings bymidte.

Man har således ønsket, at Holmegårdsarealet disponeres for bibliotek, medborgerhus, udstillingsbygning, musikskole samt andre offentlige institutioner, hvis indhold ikke er fastlagt på nuværende tidspunkt. Integrationen af disse kulturelle og sociale funktioner, som opgaven indeholder, har kommunen ønsket sig nye og visionære bud på.

Endvidere skal området på et senere tidspunkt bebygges med yderligere 30-40 boliger i tilknytning til ældre/aktivitetscenteret.

Man påtænker fra byrådets side en etapevis udbygning af området, hvor første etape omfatter ældre/aktivitetscenteret og de 20 ældreboliger. Det har imidlertid været vigtigt for byrådet, at man har en samlet plan for Holmegårdsarealet – dvs. et styringsredskab, der ud over at være en bebyggelsesplan fremstår som et byarkitektonisk koncept for fremtidig bebyggelse. Konkurrencen har således haft karakter af en kombineret projekt- og idékonkurrence.

Til konkurrencen indkom 25 forslag, som alle blev optaget til bedømmelse af dommerkomiteen, der bestod af følgende personer:

– For Ringkøbing Byråd: Borgmester Hans Østergård, formand for dommerkomiteen; formand for Børne- og Kulturudvalget Vagn Kristensen; formand for Teknisk Udvalg Kaj Skovborg Andersen; formand for Socialudvalget Knud Nielsen; byrådsmedlem Knud Hammer Sørensen; byrådsmedlem Emil Christensen.

– For Danske Arkitekters Landsforbund: Arkitekt MAA Peter Dalsgaard, arkitekt MAA MDL Peter Holst, arkitekt MAA Lone Wiggers.

Rådgivere for dommerkomiteen: Konst. kommunaldirektør Jens Christian Bruun, stadsingeniør Erik Rasmussen, chef for Børne- og kulturforvaltningen Paul Lonneker, chef for Socialforvaltningen Ole Pedersen, afdelingsarkitekt MAA Claus Josefsen.

Konkurrencens sekretærer: Arkitekter MAA Flemming Deichmann og Jesper Kock, Danske Arkitekters Landsforbund.

Bedømmelsen blev afsluttet den 26. juni 1996 med en énstemmig beslutning om at fordele den samlede præmiesum på 500.000 kr. på følgende måde:

Forslag nr. 102/11889	1.præmie	150.000 kr.
Forslag nr. 114/77755	2.præmie	100.000 kr.
Forslag nr. 119/29011	2.præmie	100.000 kr.
Forslag nr. 118/20166	3.præmie	50.000 kr.
Forslag nr. 104/00119	Indkøb	25.000 kr.
Forslag nr. 109/10701	Indkøb	25.000 kr.
Forslag nr. 115/51643	Indkøb	25.000 kr.
Forslag nr. 123/79131	Indkøb	25.000 kr.

DOMMERKOMITEENS GENERELLE BEMÆRKNINGER

Konkurrencens formål er til fulde blevet opfyldt med de indkomne forslag, som giver et gennemarbejdet grundlag for de videre overvejelser med hensyn til Holmegårdsarealets dispo-

DOMMERBETÆNKNING

I marts 1996 udskrev Ringkøbing Kommune i samarbejde med Danske Arkitekters Landsforbund en åben arkitektkonkurrence om et ældre/aktivitetscenter samt 20 ældreboliger med en central placering i Ringkøbing på et område med store landskabelige værdier.

Området ligger ved Holmegårdsvej. Det udgør ca. 9,6 ha og er det sidste store, sammenhængende areal i byen, som er afset til offentlige formål.

Den afholdte arkitektkonkurrence har endvidere haft til formål ud fra en helhedsplan at få belyst mulighederne for fremtidig bebyggelse på området.

Byrådet har gennem længere tid arbejdet med at afklare den langsigtede placering af en række offentlige funktioner, der henvender sig til hele byen, men som ikke kan indpasses i den snævre og begrænsede rummelighed i Ringkøbings bymidte.

Man har således ønsket, at Holmegårdsarealet disponeres for bibliotek, medborgerhus, udstillingsbygning, musikskole samt andre offentlige institutioner, hvis indhold ikke er fastlagt på nuværende tidspunkt. Integrationen af disse kulturelle og sociale funktioner, som opgaven indeholder, har kommunen ønsket sig nye og visionære bud på.

Endvidere skal området på et senere tidspunkt bebygges med yderligere 30-40 boliger i tilknytning til ældre/aktivitetscenteret.

Man påtænker fra byrådets side en etapevis udbygning af området, hvor første etape omfatter ældre/aktivitetscenteret og de 20 ældreboliger. Det har imidlertid været vigtigt for byrådet, at man har en samlet plan for Holmegårdsarealet – dvs. et styringsredskab, der ud over at være en bebyggelsesplan fremstår som et byarkitektonisk koncept for fremtidig bebyggelse. Konkurrencen har således haft karakter af en kombineret projekt- og idékonkurrence.

Til konkurrencen indkom 25 forslag, som alle blev optaget til bedømmelse af dommerkomiteen, der bestod af følgende personer:

– For Ringkøbing Byråd: Borgmester Hans Østergård, formand for dommerkomiteen; formand for Børne- og Kulturudvalget Vagn Kristensen; formand for Teknisk Udvalg Kaj Skovborg Andersen; formand for Socialudvalget Knud Nielsen; byrådsmedlem Knud Hammer Sørensen; byrådsmedlem Emil Christensen.

– For Danske Arkitekters Landsforbund: Arkitekt MAA Peter Dalsgaard, arkitekt MAA MDL Peter Holst, arkitekt MAA Lone Wiggers.

Rådgivere for dommerkomiteen: Konst. kommunaldirektør Jens Christian Bruun, stadsingeniør Erik Rasmussen, chef for Børne- og kulturforvaltningen Paul Lonneker, chef for Socialforvaltningen Ole Pedersen, afdelingsarkitekt MAA Claus Josefsen.

Konkurrencens sekretærer: Arkitekter MAA Flemming Deichmann og Jesper Kock, Danske Arkitekters Landsforbund.

Bedømmelsen blev afsluttet den 26. juni 1996 med en énstemmig beslutning om at fordele den samlede præmiesum på 500.000 kr. på følgende måde:

Forslag nr. 102/11889	1.præmie	150.000 kr.
Forslag nr. 114/77755	2.præmie	100.000 kr.
Forslag nr. 119/29011	2.præmie	100.000 kr.
Forslag nr. 118/20166	3.præmie	50.000 kr.
Forslag nr. 104/00119	Indkøb	25.000 kr.
Forslag nr. 109/10701	Indkøb	25.000 kr.
Forslag nr. 115/51643	Indkøb	25.000 kr.
Forslag nr. 123/79131	Indkøb	25.000 kr.

DOMMERKOMITEENS GENERELLE BEMÆRKNINGER

Konkurrencens formål er til fulde blevet opfyldt med de indkomne forslag, som giver et genarbejdet grundlag for de videre overvejelser med hensyn til Holmegårdsarealets dispo-

nering samt ældre/aktivitetscenterets og de 20 boligers udformning.

Dommerkomiteen har byplanmæssigt lagt stor vægt på:

- Den byarkitektoniske sammenbinding til nabobebyggelser og funktioner.

- Den landskabelige forståelse og udnyttelse af eksisterende kvaliteter.

- At det samlede projekt fremtræder som en smuk og arkitektonisk helhed.

- En enkel trafikalt betjening.

- At opnå en integration af sociale og kulturelle funktioner, og at disse fremtræder som et tilbud til de omkringliggende bolig- og institutionsområder.

- At 1. etape i en årrække funktionelt og arkitektonisk kan fungere selvstændigt på arealet.

Dommerkomiteen har angående 1. etape vægtet følgende:

- At aktivitetscenter og ældreboliger er funktionelt og rumligt godt sammenhængende.

- At det foreslåede formsprog i skala og udtryk udviser følsomhed for stedets ånd, samt at institutionsproget minimeres.

- At boliggrupperne opdeles i socialt fornuftige enheder, og at de enkelte boliger er anvendelige uanset plejebehov.

- At ankomst til den enkelte bolig samt selve den funktionelle disponering af boligtypen og overgangen mellem boligens inde- og uderum er smukt formet.

Den samlede plan

Forholdsvist få projekter udmærker sig ved at få fat i områdets landskabelige og bymæssige karakter og kvaliteter, både i relation til omgivelserne, men også selve grundens karakter. Det faldende terræn mod sydvest, markarealer mod nord og engen mod syd, markeret af Holmegården og dennes kraftfulde beplantning. Forslag 102/11889 og 119/29011 udmærker sig

ved i særlig grad at angive bevidste og fine løsninger på denne problematik.

Selve ankomsten, den trafikale betjening af arealet, er overvejende løst med adgang fra Holmegårdsvej, enkelte har løst trafikbetjeningen med kompliceret adgang fra øst eller 'savet' grunden i stykker med interne veje på tværs.

Løsninger med adgang direkte fra Holmegårdsvej har dommerkomiteen fundet mest overbevisende. Den fineste, enkleste besvarelse står forslag nr. 119/29011 for. Der foreslås en lægivende, kraftfuld krat/skovbevoksning på en mindre vold mod Holmegårdsvej, bag hvilken en fleksibel, afslappet og ekstensiv skovparkering placeres. Denne klart definerede 'kant' mod østsiden danner samtidig rygstød mod projektets bygningsanlæg.

Integrationen mellem de sociale og kulturelle funktioner løser forslag nr. 102/11889, 114/77755 og 119/29011 på forskellig vis, men de udmærker sig alle ved en klar hovedidé til dette meget væsentlige tema i konkurrencen.

Forslag nr. 102/11889 lægger en nord-sydgående akse, der indeholder de kulturelle og sociale funktioner. Denne akse skæres af den tværgående stiforbindelse, som udbygges med torve og bygninger til en enkel arkitektonisk helhed, og netop denne sammenskæring er projektets hovedidé.

Forslag nr. 114/77755 udmærker sig ved et fælles nord-sydgående adgangstov, hvor trafikkanterne blandes på de svage trafikanters betingelser. Dette ankomstrum er projektets hovedidé og virker overbevisende som det overordnede kulturelle og sociale ankomstrum, omkranset af institutioner og boliger.

Dette meget aflange pladsrum vil få kvaliteter på grund af arealets fald mod syd og udsigten mod Alkjær Lukkes skovbryn mod syd og Rindum Kirke mod nord.

Forslag nr. 119/29011 udmærker sig ved at samle de bymæssige funktioner integreret om et fælles torv, som har udsigt og kontakt til et flot, grønt areal langs grundens østskel.

1. etape - ældre/aktivitetscenter og 20 boliger

De indkomne forslag har givet et varieret udbud af muligheder for udformning af 1. etape, bestående af ældre/aktivitetscenteret og de 20 ældreboliger.

Forslag nr. 102/11889 og forslag nr. 114/20166 udmærker sig klart i forhold til de andre forslag ved begge på bedste måde at opfylde de kriterier, dommerkomiteen har vægtet, for så vidt angår centeret og boligene.

Konkluderende finder dommerkomiteen, at udskriveren har opnået en righoldig belystning af konkurrencearealets muligheder, og at forslag nr. 102/11889 bedst af alle opfylder de i programmet opstillede krav, både hvad angår den byplanmæssige disponering, den landskabelige bearbejdning, de funktionelle sammenhænge, det arkitektoniske udtryk, samt en poetisk og følsom forståelse for stedets ånd.



1. etape.



2. etape.



3. etape.

Forslag nr. 102/11889. Tildelt 1. præmie på 150.000 kr. Udarbejdet af: DAI A/S, Århus, v/arkitekter MAA Ebbe Bjørn Andersen og Svend Hvid. Medarbejder: Arkitekt MAA Niels Frederik Rasmussen. Konsulent: Landskabsarkitekt MAA MDL Poul le Fevre Jacobsen.

Dommerkomiteens bemærkninger

Forslaget udmærker sig ved at løse konkurrencens udfordringer og problemer på alle skalaniveauer – fra helhed til detalje.

Dommerkomiteen har især hæftet sig ved projektets udviklingsstrategi/etapeudbygning, hvor de tre første etaper optræder som meget velafbalancerede. Dommerne mener dog, at projektet finder sit bedste leje i en udbygningsgrad, der ligger mellem 2. og 3. etape, således at Holmegårdens markante beplantning bevares, og at modulet i den øst-vestgående 'bro' ved musikskolen udbygges fuldt mod øst, for på denne måde at opnå det smukke transparente vægmotiv mellem engarealet mod syd og boligerne og kirken mod nord.

Projektet indeholder smukke og idérige elementer, der sammenknytter Holmegårdsarealet med dets omgivelser, især er udbygningen af øst-vest-forbindelsen overbevisende.

Bevægelsesforløbet kan beskrives som følgende: Først en trafikdæmpende ankomst på Holmegårdsvej

med parkering. Dernæst et første ankomsttorv med overblik fra ældrecenter, medborgerhuset og musikskolen og afsluttende med et smukt og markant rum mellem musikskolen og en kommende institution længst mod øst.

Fra dette rum er der udsigt og overblik via engen (fælleden) til skovbrynet ved Alkjær Lukke mod syd og Rindum Kirke mod nord.

'Broforbindelsen' mellem gymnasieområdet i vest og boligbebyggelserne mod øst giver Ringkøbing Nord en ny og klar identitet.

Det faldende terræn fra nord mod det sydøstlige hjørne mod engarealet udgør sammen med Holmegården og dens bevoksning grundens største landskabelige kvalitet. Projektet udnytter dette terrænfald dels ved en terrassering af diger og opstammede selje-røn langs grundens kurver, dels ved bygningernes udformning og sluttelig i boliggruppernes haver. Dette indrammer og tydeliggør det sydlige engareals kvaliteter som et samlende element i byandskabet.

Etablering af denne 'grønne byggeomdning' finder dommerkomiteen særdeles overbevisende, både i en første etape og siden hen i fuldt udbygget stand.

Trafikbetjeningen er meget klart løst, hvor hovedankomsten sker fra Holmegårdsvej.

Langs denne har forslaget på forbilledlig vis skabt en mindre vold

langs vejen, der foreslås beplantet med lav kratbevoksning. På denne måde opnås to ting: Center- og boligdelen afskærmes fra vest af støj og vind, og samtidig opstår et smukt 'kørselsrum' for forbipasserende på Holmegårdsvej, uden indblik til de parkerede biler, men dog med visuel kontakt til området.

Ankomsten kulminerer i et torvemotiv, der fint integrerer centerets cafeteriafunktion med Holmegårdens medborgerhus og musikskolen. Således sammenflettes alle aldersgrupper blandt brugerne på en bevidst måde.

1. etape – dvs. ældre/aktivitetscenteret og de 20 boliger – fungerer i et godt indbyrdes samspil og har klare relationer til ankomstplads og havearealer.

Centeret er underdelt af smukke nord-sydgående lysgårde og cafeteria, og opholdsarealer virker godt placeret ved ankomsttorvet.

Ved etablering af boligdelen opdeles enhederne på en bevidst afslappet måde.

Arkitektonisk er forslaget præget af en 'glad' og uprætentiøs arkitektur, der med sine proportioner fint indpasser sig på et sted, der befinder sig mellem købstad og parcelhuskvarter.

Ydermere udmærker forslaget sig ved sin klimatisk betingede formgivning af tagformer, der smukt sammenkædes med den forvredne ve-

stensvindsbeplantning, samt ved formgivningen af lævolden. Herudover udnytter boligerne og centeret i sit tværsnit denne 'hældning', ved at opnå fine, højtplacerede lysindtag til bygningerne.

De mindre boligenheder og det skalamæssigt noget større center bringes sammen, ved at boligdelens sydfacader hæves op, men alligevel opnås de for området velkendte intime størrelser i de lavere murpartier på facaderne.

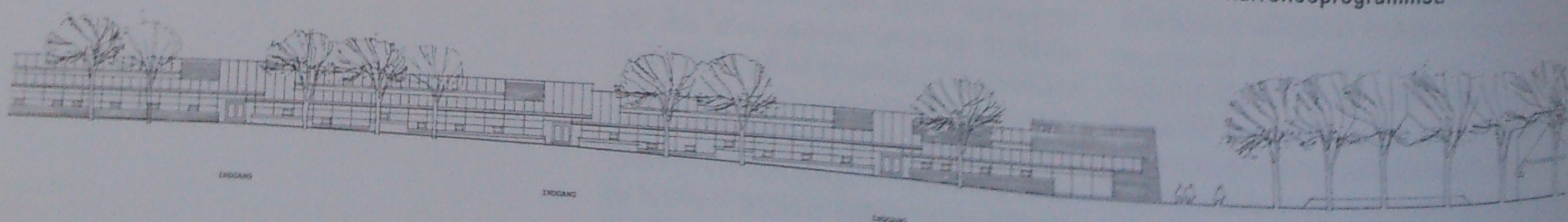
Centerets noget lange vestfacade genfortæller ligeledes terrænets fald ved at tagfladerne fortænder i størrelser og proportioner som Holmegårdens stuehus.

Dommerkomiteen anbefaler dog, at det lange facadeforløb yderligere nedbrydes/underdeles i forskydninger i en videre arkitektonisk bearbejdning.

Boligenhederne er gennemlyste og venlige, og forskydningen giver rumlig sammenhæng og skaber genkendelige indgangsnicher og terrasser samt et varieret facadebillede.

Badeværelser og entréforhold virker dog ikke færdigbearbejdede.

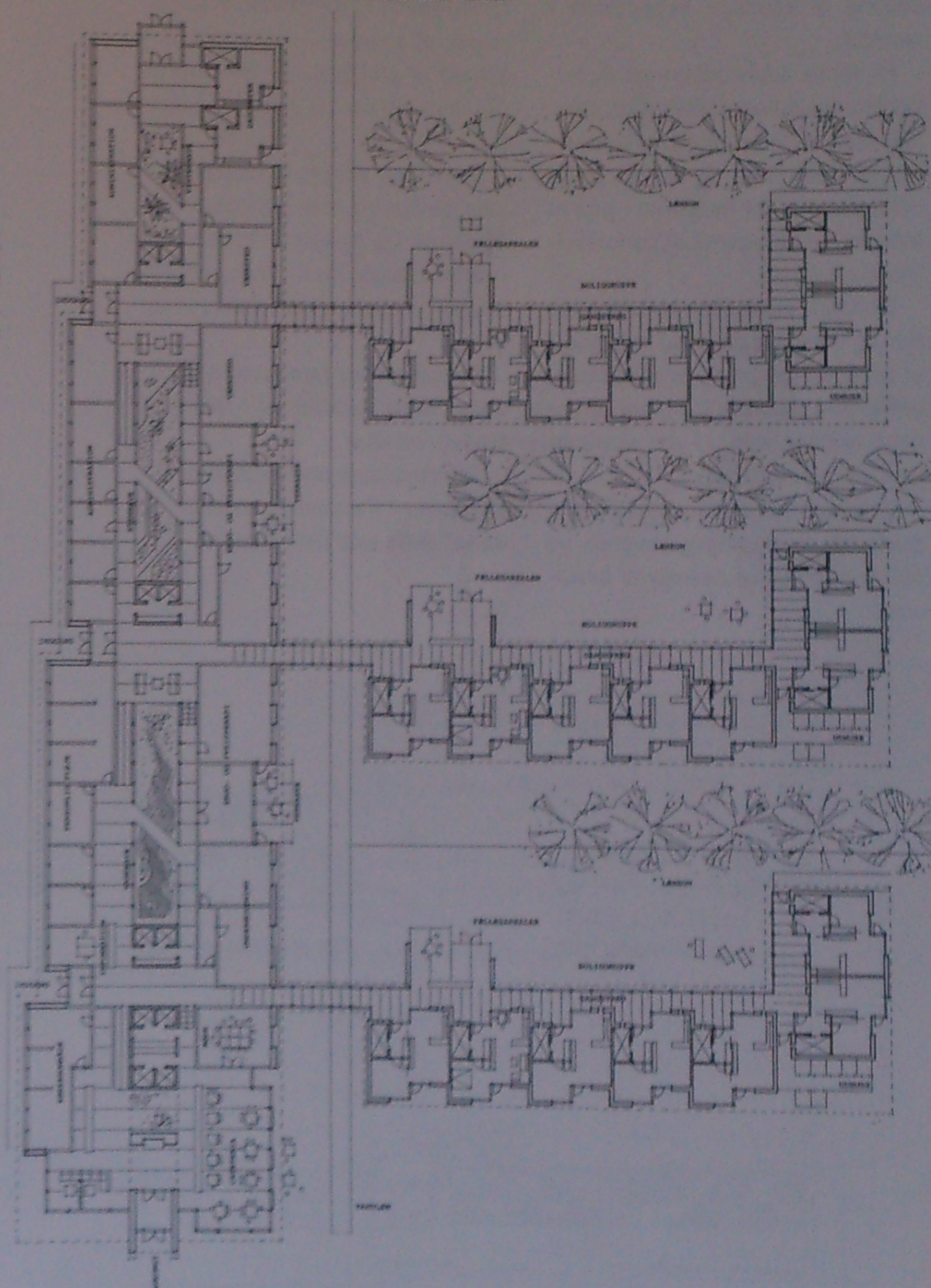
I behandlingen af dispositionsplan, friarealer og bygningsenheder fremtræder dette forslag som det mest overbevisende og helstøbt, og dommerne finder, at forslaget på yderst kvalificeret måde imødekommer kommunens intentioner og ønsker, som de er beskrevet i konkurrenceprogrammet.



Facade mod Holmegårdsvej 1:800



Perspektiv af bebyggelsesplan.



Plan af ældrecenter og boliger 1:800.



Snit og opstalt 1:800.

Forslag nr. 114/77755. Tildelt 2. præmie på 100.000 kr. Udarbejdet af: Jørn Boldsens Tegnestue ApS, Arkitekter MAA v/arkitekt MAA Jørn Boldsen, arkitekt MAA Jesper Holm og stud. arch. David Andreasen.

Dommerkomiteens bemærkninger

Forslaget udmærker sig især ved sammenkædningen af funktioner til sociale formål med funktioner til kulturelle formål.

Konkurrenceområdet udbygges fra nord mod syd omkring et fælles adgangsareal, en hovedakse gennem bebyggelsen, hvorfra såvel kørende som gående trafik har adgang til samtlige byggeafsnit i området.

På denne måde integreres de forskellige funktioner forbilledligt, samtidig med at livet i området intensiveres på dette sted og derved bliver oplevelsesrigt for beboerne i ældreboligerne og brugerne af de forskellige institutioner.

Bibliotek, musikskole, medborgerhus og udstillingsbygning indrettes i et sammenhængende bygningskompleks, som placeres fornuftigt i grundens vestlige side, så det skærmer mod støj og vestenvind.

Holmegården og ikke mindst den markante beplantning bevares og reserveres til ikke-navngivne funktioner.

Dommerkomiteen finder dog, at projektets hovedidé først kommer til sin ret ved en fuld udbygning af etaperne. Det udmærkede 'gade'-motiv kommer således først til sin ret, når de sidste kulturelle dele af projektet realiseres.

Engarealet mod syd udlægges som friareal for området. Dog finder dommerkomiteen, at forslaget ville styrkes, hvis de sydligste boliger blev sløjfet og engarealet bevaredes intakt i et samspil med Holmegården.

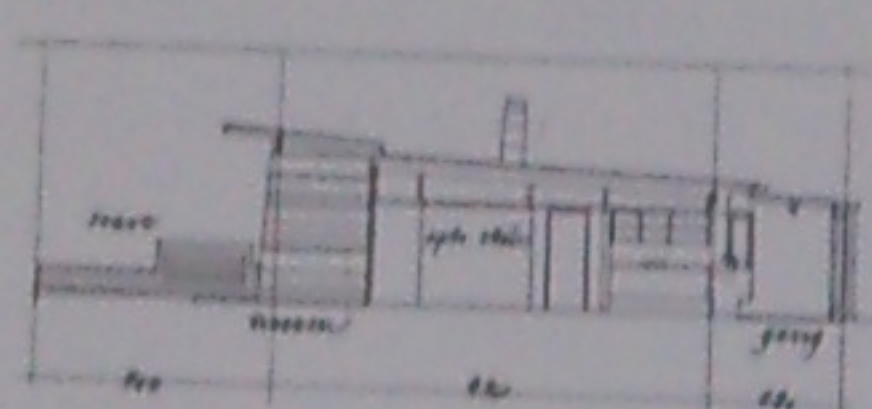
Ældre/aktivitetscenter og de 20 ældreboliger er placeret i områdets nordøstlige hjørne i tilknytning til det fælles adgangsareal.

Dommerkomiteen finder, at placeringen af centeret – klemt helt op i hjørnet af grunden – er for fastlåst, når man tænker på senere udvidelser.

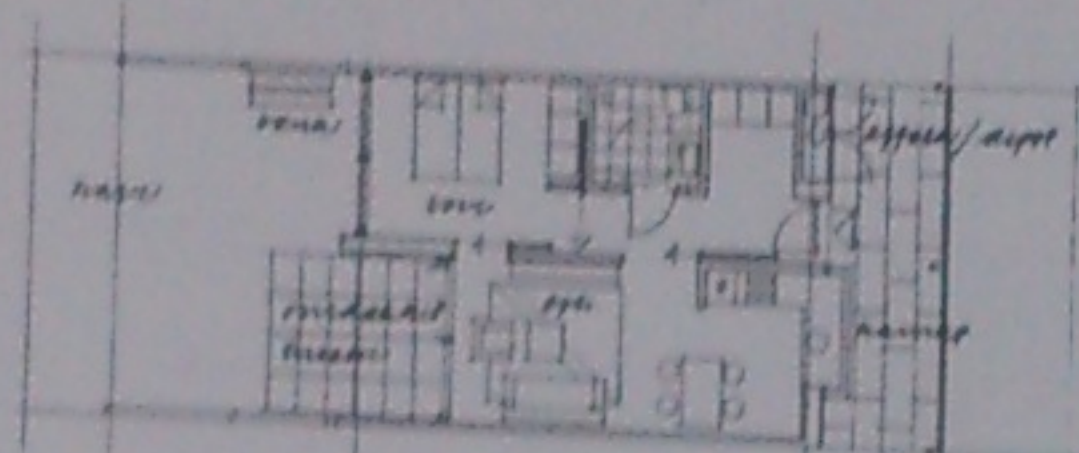
Center og boliger forbindes med lette glasgange, men organiseringen af gange og boliger virker mindre overbevisende med lange, smalle 'slipper' mellem bygningskroppe og gange.

Boligafsnittets formsprog og arkitektur virker indlevet og i tråd med stedets karakter.

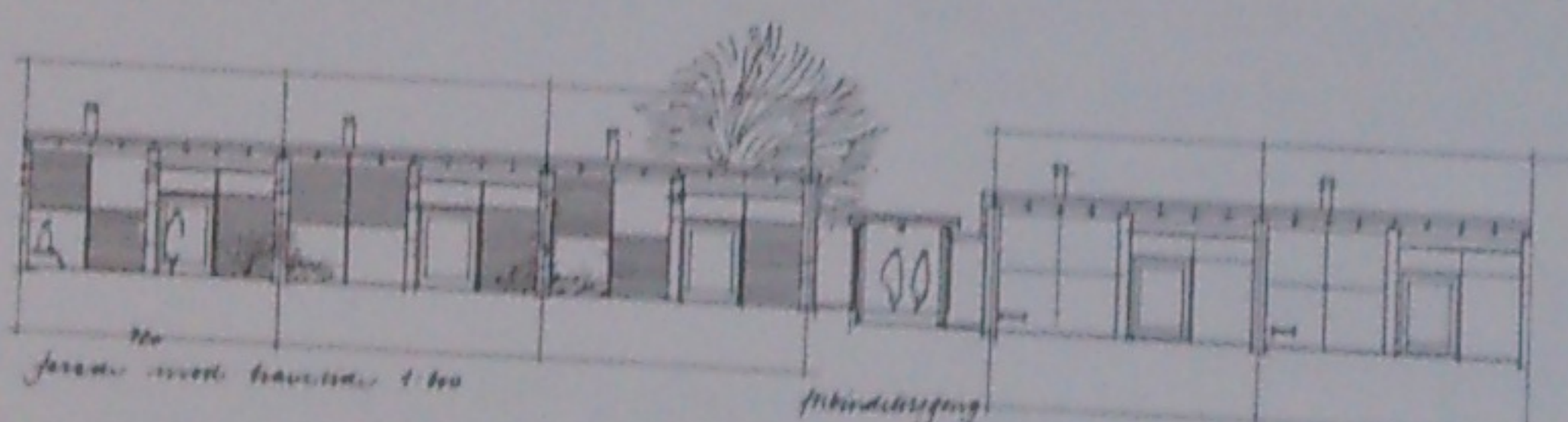
Aktivitetscenterets arkitektur virker derimod fremmed for området og ude af skala med boligafsnittet.



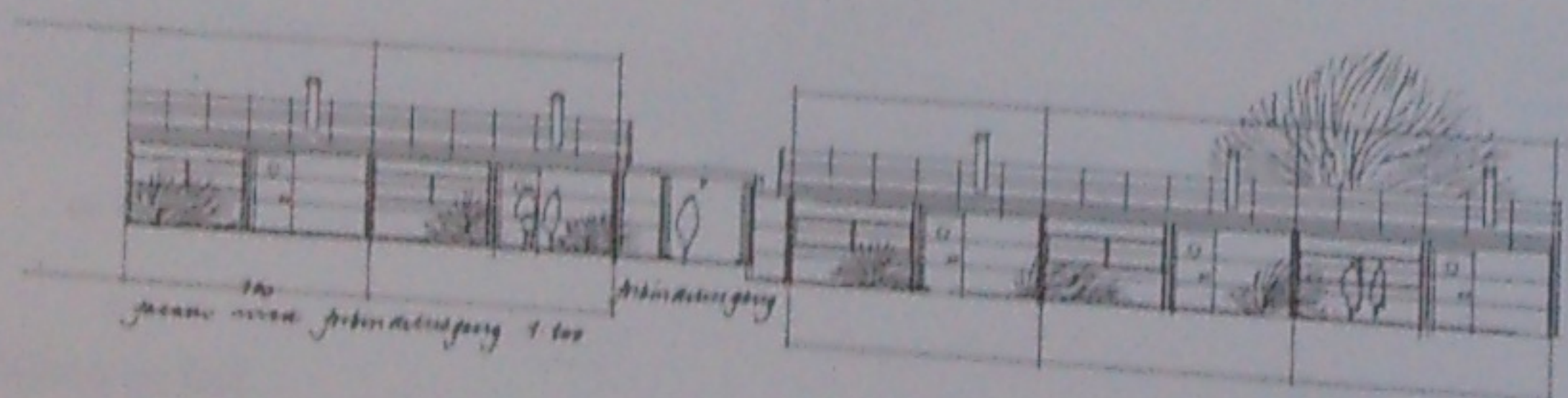
Snit i ældrebolig 1:500.



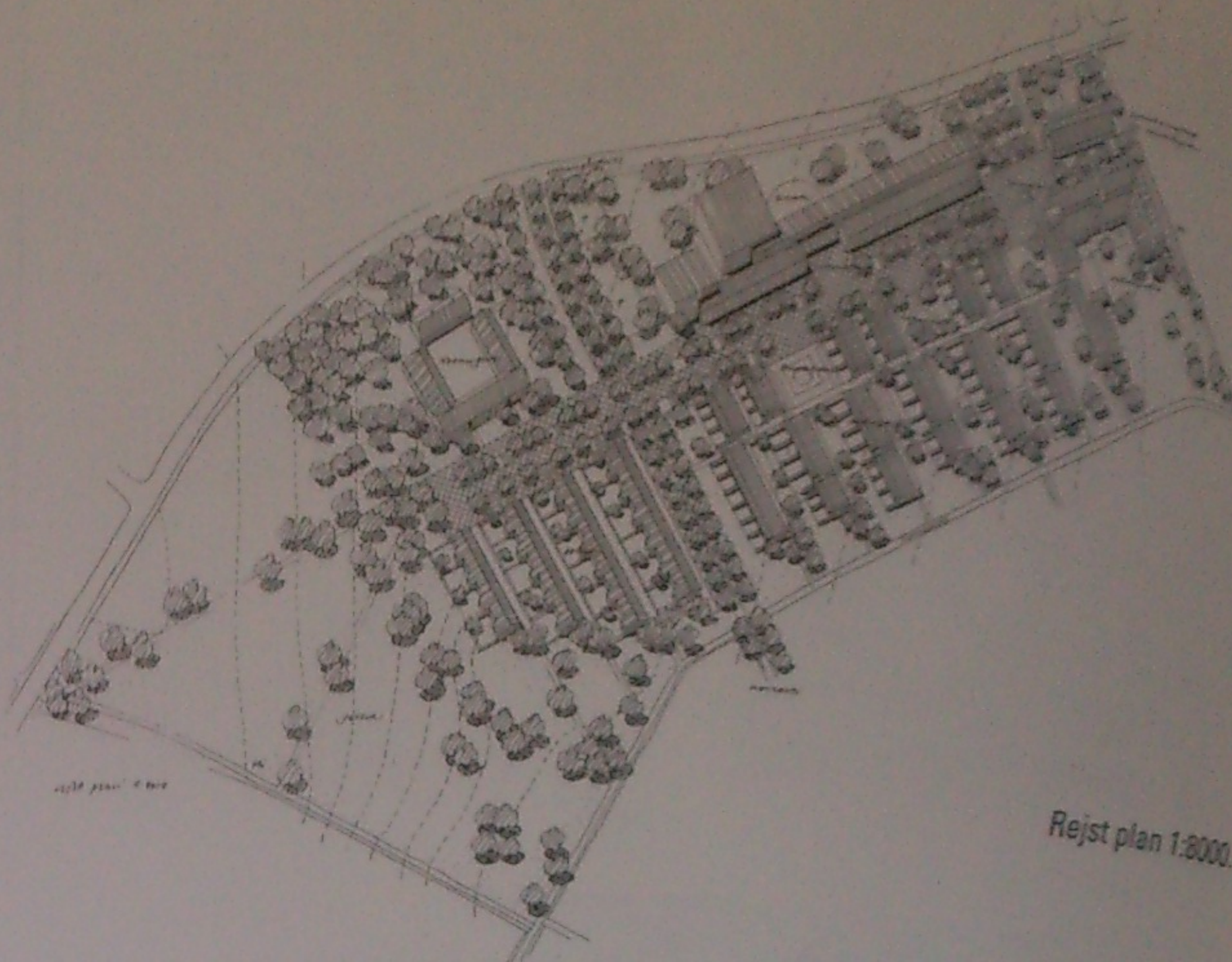
Plan af ældrebolig 1:500.



Facade mod haveside 1:500.



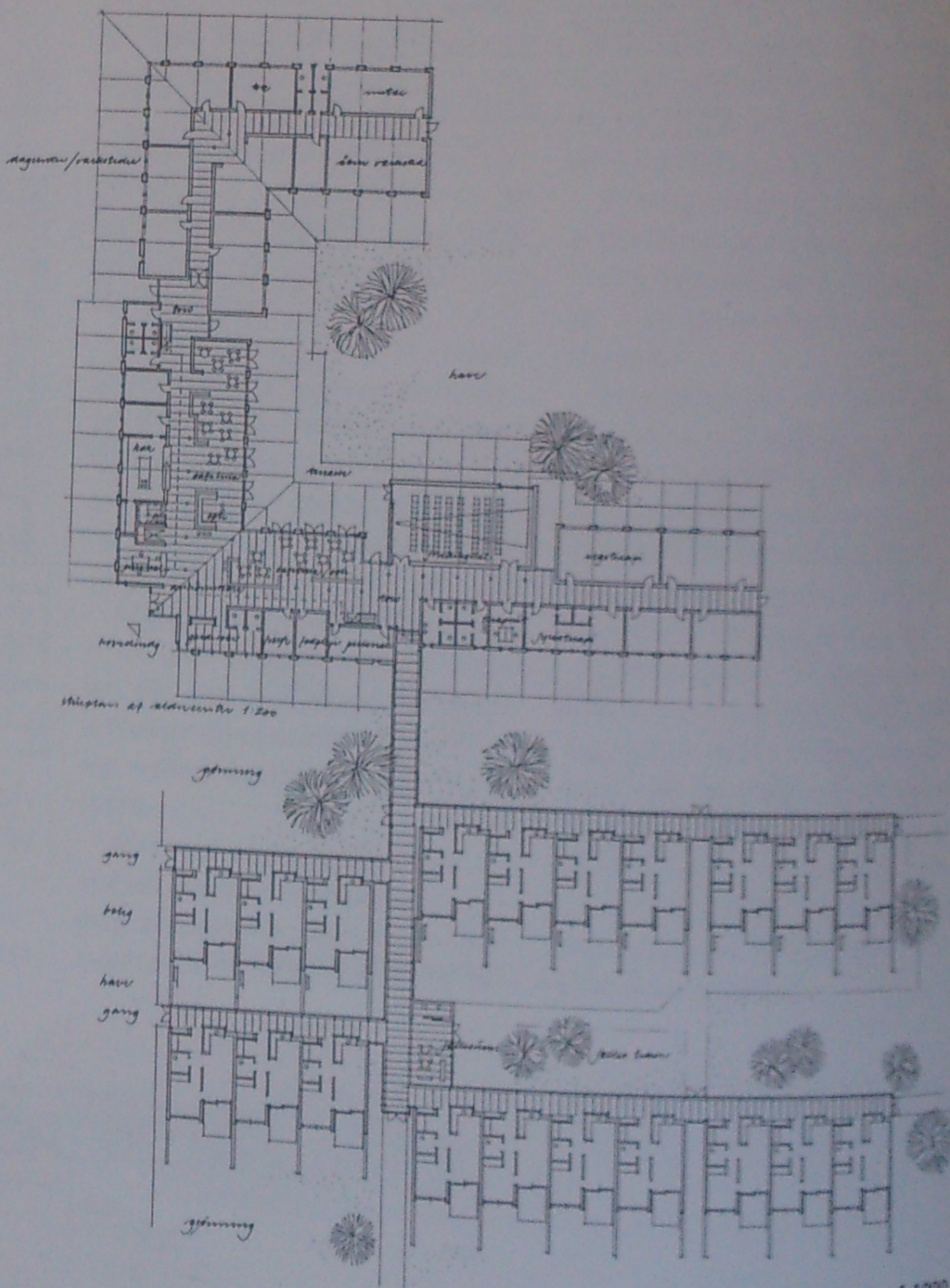
Facade mod forbindelsengang 1:500.



Rejst plan 1:8000.



Ankomst, cafeteria, ophold.



Stueplan af ældrecenter 1:1000.

Forslag nr. 119/29011. Tildelt
2. præmie på 100.000 kr. Udarbejdet
af: Arkitekt MAA Bo E. Jonassen.

Dommerkomiteens bemærkninger

Forslaget har sin styrke i hoveddisponeringen, integrationen af de forskellige anvendelser og funktioner og den samlede plan for området, herunder behandlingen af den senere etapevise udbygning.

Forslaget tager udgangspunkt i et ønske om at samle de sociale og kulturelle funktioner omkring et torv, placeret centralt på området, hvor hovedstiforbindelserne mødes.

Holmegård indgår tillige som en god bygningsmæssig variation i den torvedannelse.

Bebyggelsen udformes som kvadratiske, sluttede former omkring to akser i områdets længderetning – mod syd stiforbindelsen til centrum og mod nord en forbindelse orienteret mod Rindum Kirke.

Mellem bebyggelsen og Holmegårdsvej beplantes området med en tæt, skovlignende træbeplantning tættest mod vejen og mere spredt ind mod bebyggelsen.

Denne markante beplantning udgør en væsentlig kvalitet i forslaget. Dels skærmer den området mod vejstøj og giver læ for vestenvinden, dels er den nødvendige parkering

logisk og konsekvent placeret under træerne ud for de funktioner, der parkeringsbetjenes.

Med bebyggelsen konsekvent lagt i randen af beplantningen på grundens østside opnår man mulighed for at skabe et stort, sammenhængende friareal i hele grundens længdeakse. Dette vil bevare området som et tilskud og åndehul for den kommende bebyggelse og det omkringliggende parcelhuskvarter.

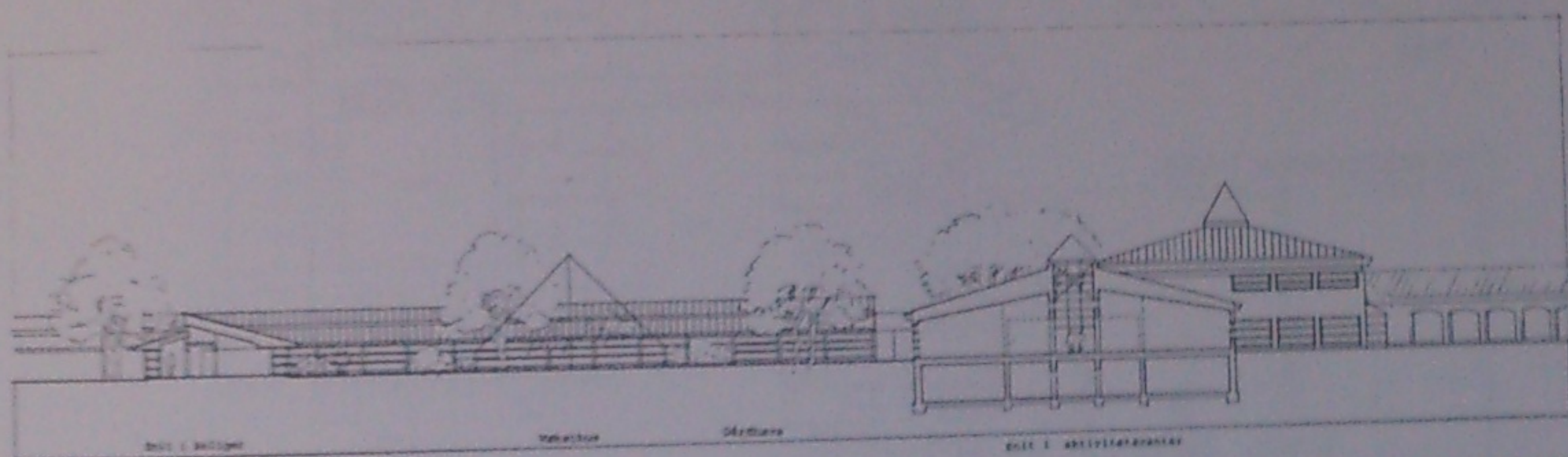
Muligheden for den etapevise udbygning er suverænt løst i forslaget.

Den markante beplantning kombineret med de sluttede bygningsformer bevirker, at bebyggelsen selv i de første etaper kan opfattes som en afsluttet helhed.

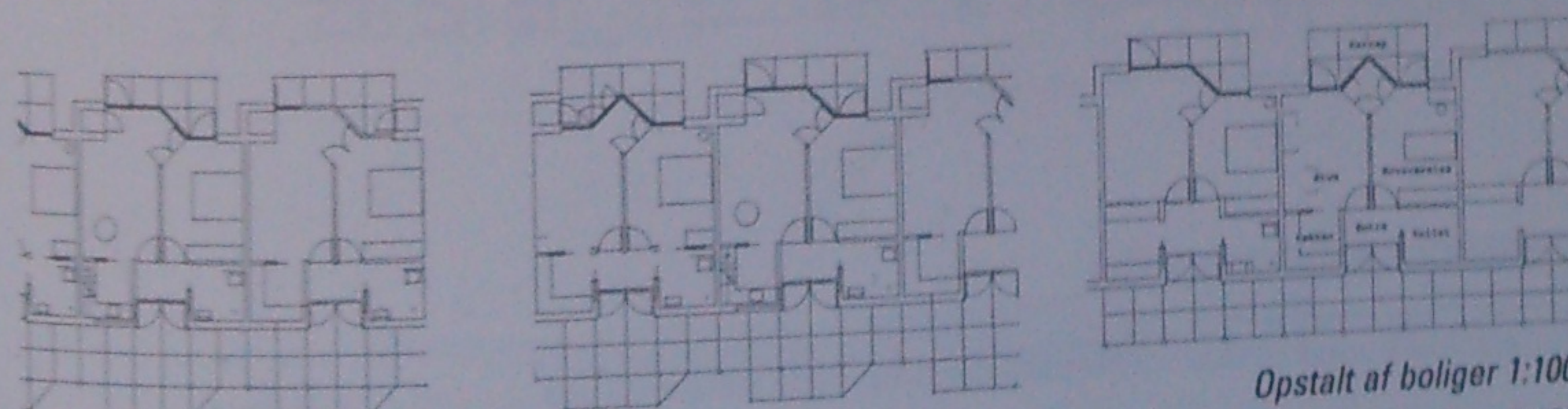
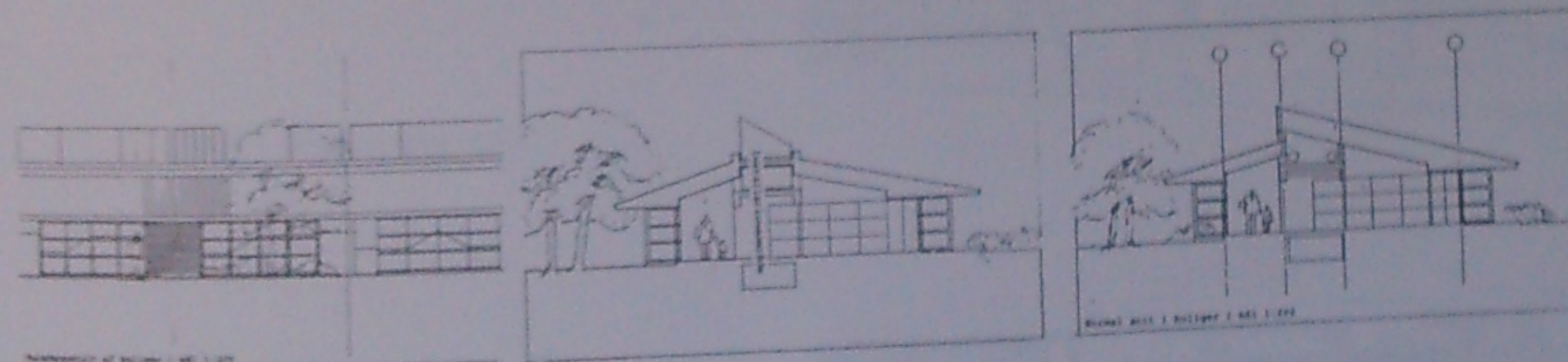
1. etape – ældre/aktivitetscenteret og de 20 ældreboliger – virker langt mindre overbevisende. Den store boliggård opfattes som institutionel med lange gangafstande og en noget stereotyp behandling af gårdum og facader.



Rejst plan 1:5000.



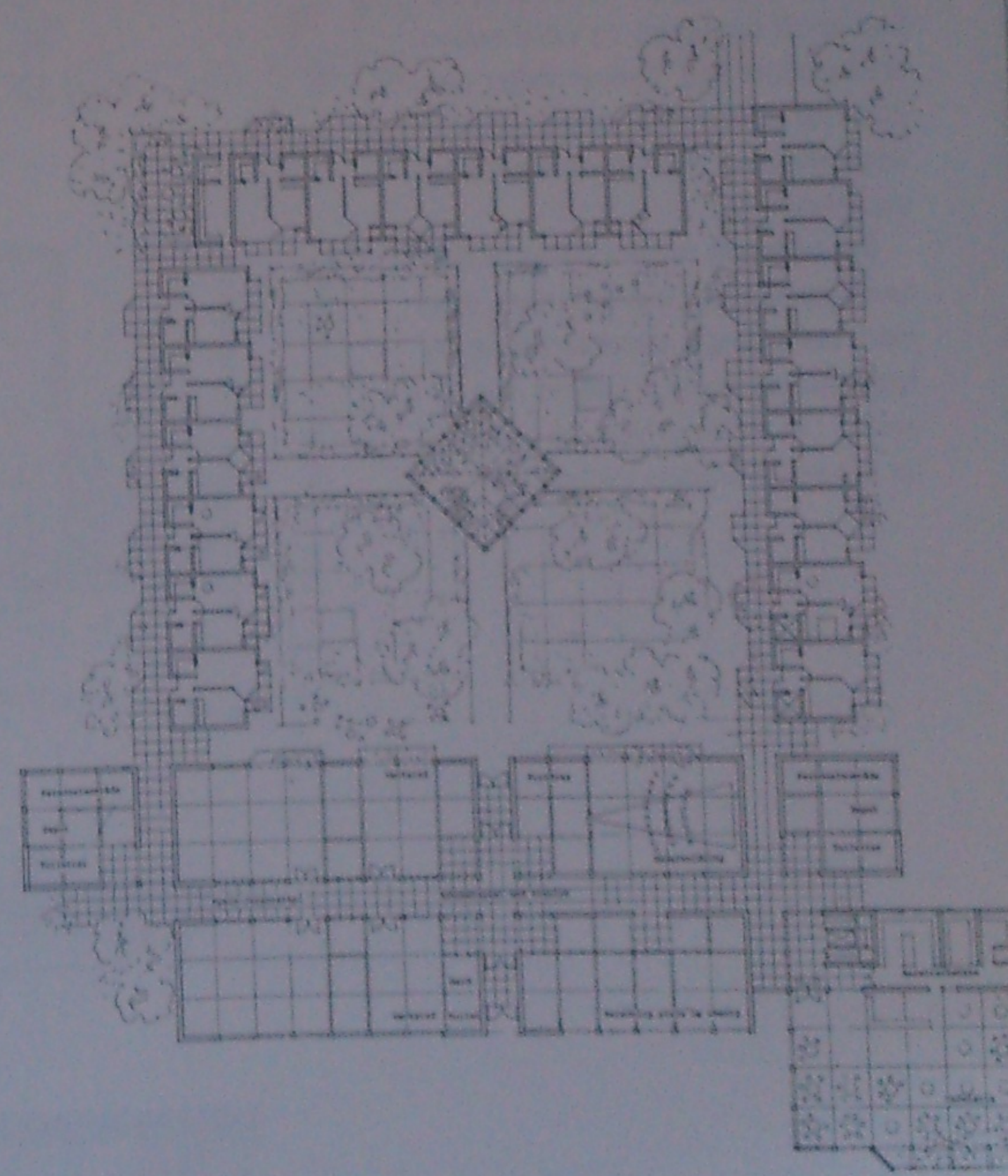
Snit i ældre/aktivitetscenter med boliger 1:1000.



Opstalt af boliger 1:1000.

Snit i boliger 1:1000.

Planeksempler på ældreboliger 1:500.



Stueplan af ældre/aktivitetscenter med boliger 1:1000.

Forslag nr. 118/20166. Tildelt 3. præmie på 50.000 kr. Udarbejdet af: Arkitektfirmaet Sahls Tegneste A/S, Ingeniørfirmaet Viggo Madsen A/S og Landskabsarkitekt Landskab & Rum. Projektgruppe: Arkitekter MAA Michael Hylleborg, Hans Knudsen, Jan Haaning Thomsen, Leif Poder Andersen og landskabsarkitekt Lars Rohde.

Dommerkomiteens bemærkninger

Forslaget er præmieret for sit overbevisende bud på ældre/aktivitetscenteret og specielt de 20 ældreboliger.

Centeret er godt løst med en fornuftig disponering af funktioner og indlevede og oplevelsesrige rumlige sammenhænge.

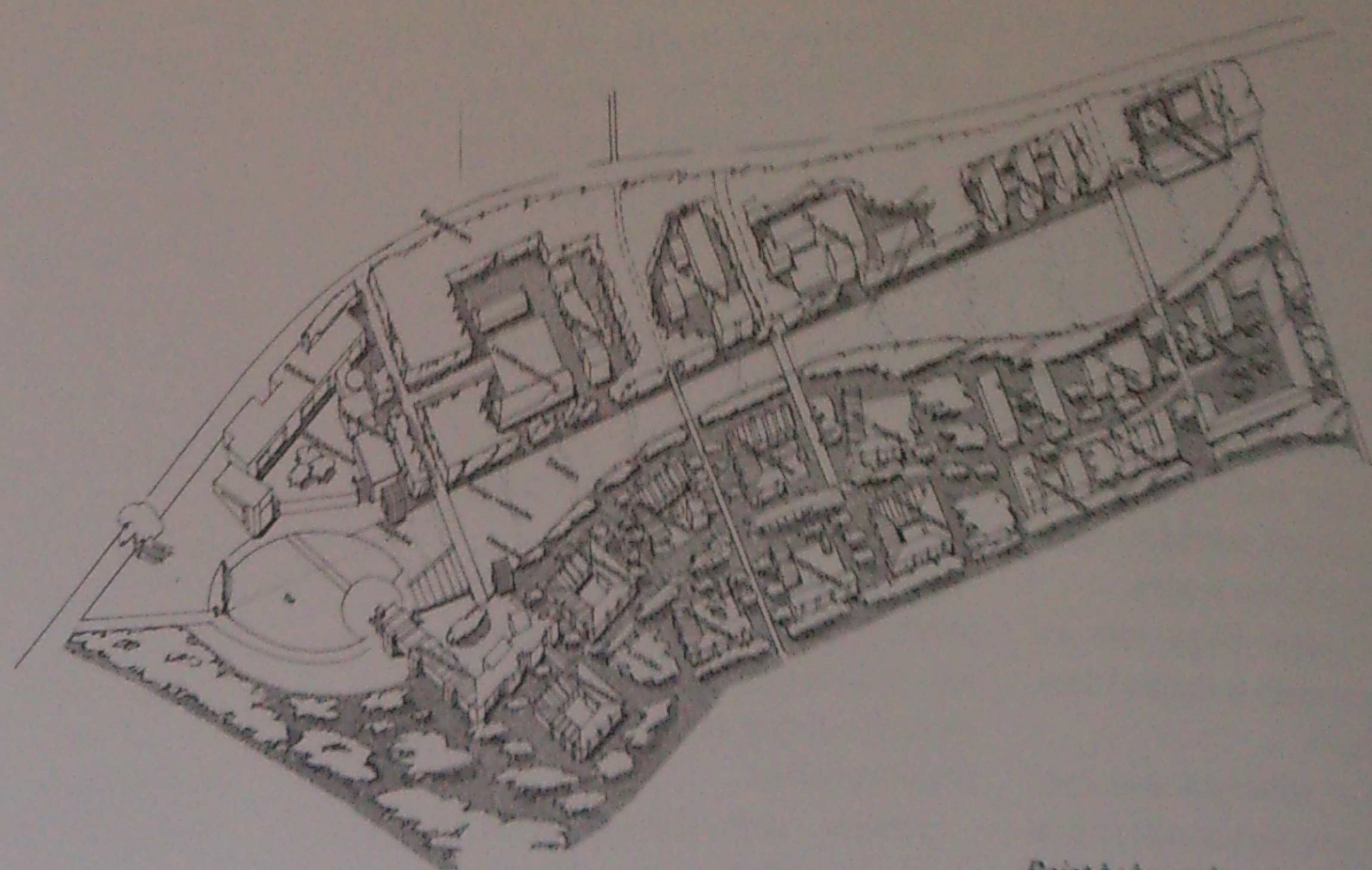
De 20 boliger er opdelt i to enheder eller bofællesskaber. Bofællesskaberne er grupperet om en mindre atriumgård, der giver mulighed for et beskyttet og intimt udeophold.

Boligerne er rigtigt solorienteret mod vest, syd og øst, mens den fjerde side i den kvadratiske form indeholder fællesrum, køkken m.v. og relaterer sig mod syd forbilledligt til den indre gård/terrasse.

Projektets arkitektoniske formsprog og skala understreger meget fint placeringen mellem købstad og parcelhuskvarter.

Dommerkomiteen finder, at byparken er alt for urban og i disharmoni med stedets ånd. Parken virker desuden for snæver og skæres over af adgangsvejen, hvilket modarbejder byparkens idé.

Det faldende terræn udnyttes ikke hensigtsmæssigt og naturligt, men med omfattende terrænarbejder til følge optages hele grundens niveauspring i et alt for urbant og overspillet anlæg i områdets sydlige del.



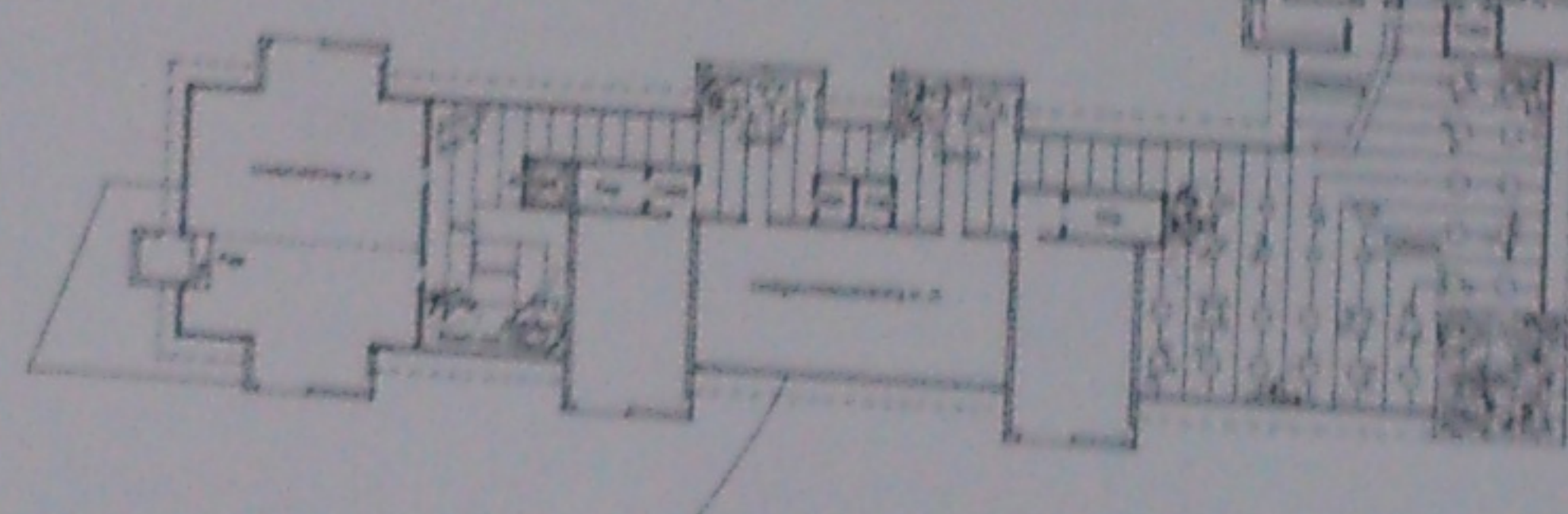
Røjt bebyggelsesplan 1:5000.



Plan ældrecenter 1:1000.



Plan ældrecenter 1:1000.



Plan ældrecenter 1:1000.



Syd og vestfacade ældrecenter 1:1000

Forslag nr. 104/00119. Indkøb på 25.000 kr. Udarbejdet af: Arkitekt MAA MDL Kristine Jensen, arkitekt MAA Ellen Rathrine Hansen, arkitekt MAA MDD Peter Møller og Bjarne Frøst. Medarbejder: Stud. arch. Niels Nielsen.

Dommerkomiteens bemærkninger

Projektet indkøbes især for sin klare disponering af grunden i forhold til de fire verdenshjørner – i et stort 'kryds' omkring den nord-sydgående akse mod kirken.

Det store engdrag mod syd er helt friholdt. Boligerne er klart disponeret mod nord og institutionsbåndet fremstår klart samlet på et belægningsbånd mod vest og Holmegårdsvej. I den klare hoveddisponering er også parkeringsforhold og adgangsveje hensigtsmæssigt tilgodeset.

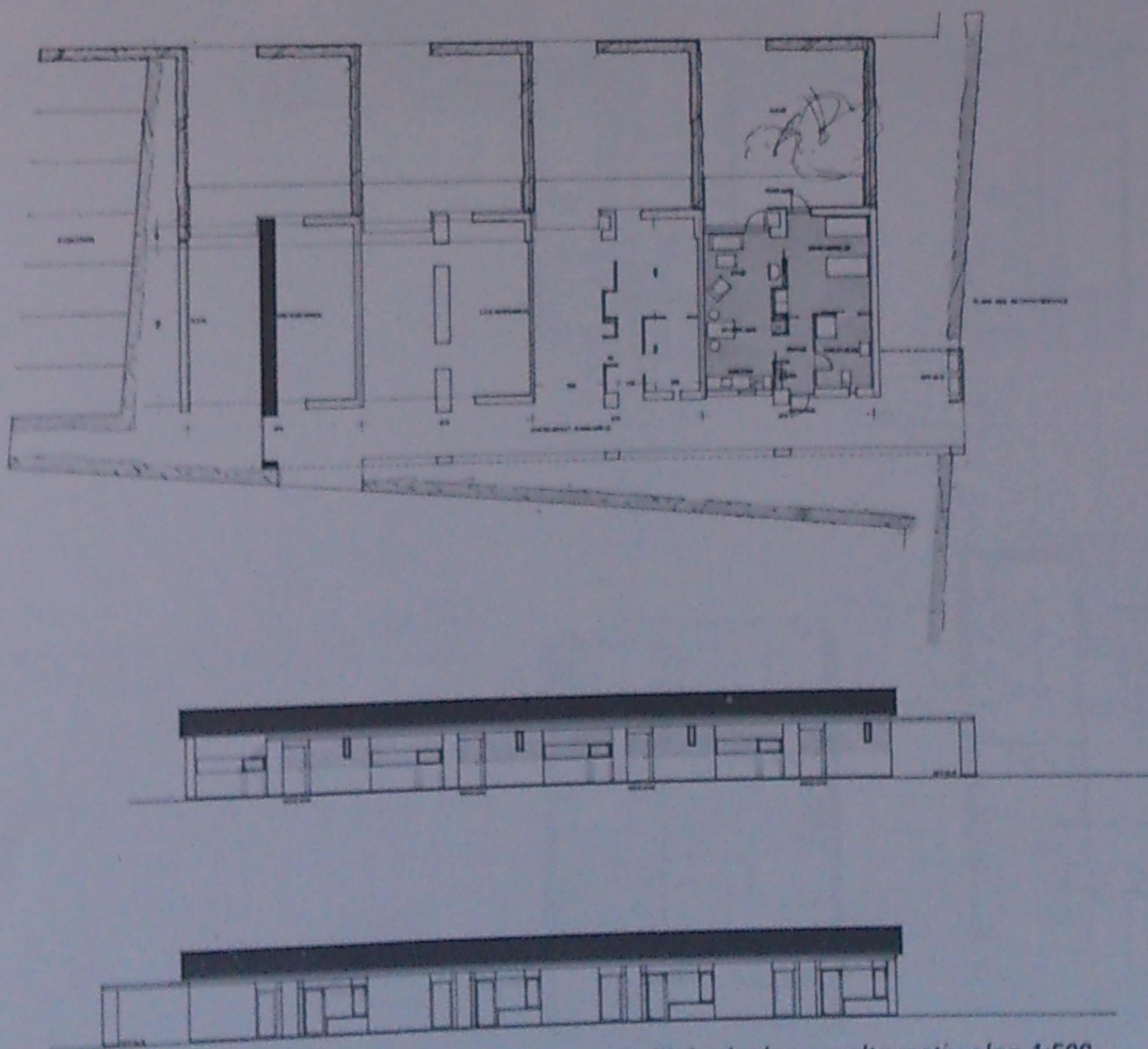
Projektet præmieres ikke, da det indeholder visse arkitektoniske og funktionelle mangler, ligesom de meget væsentlige landskabelige aspekter, blandt andet det faldende terræn, beplantning og rum, er ubesvarede i opgaven.



Bebyggelsesplan 1:5000.



Overordnet strukturkort.

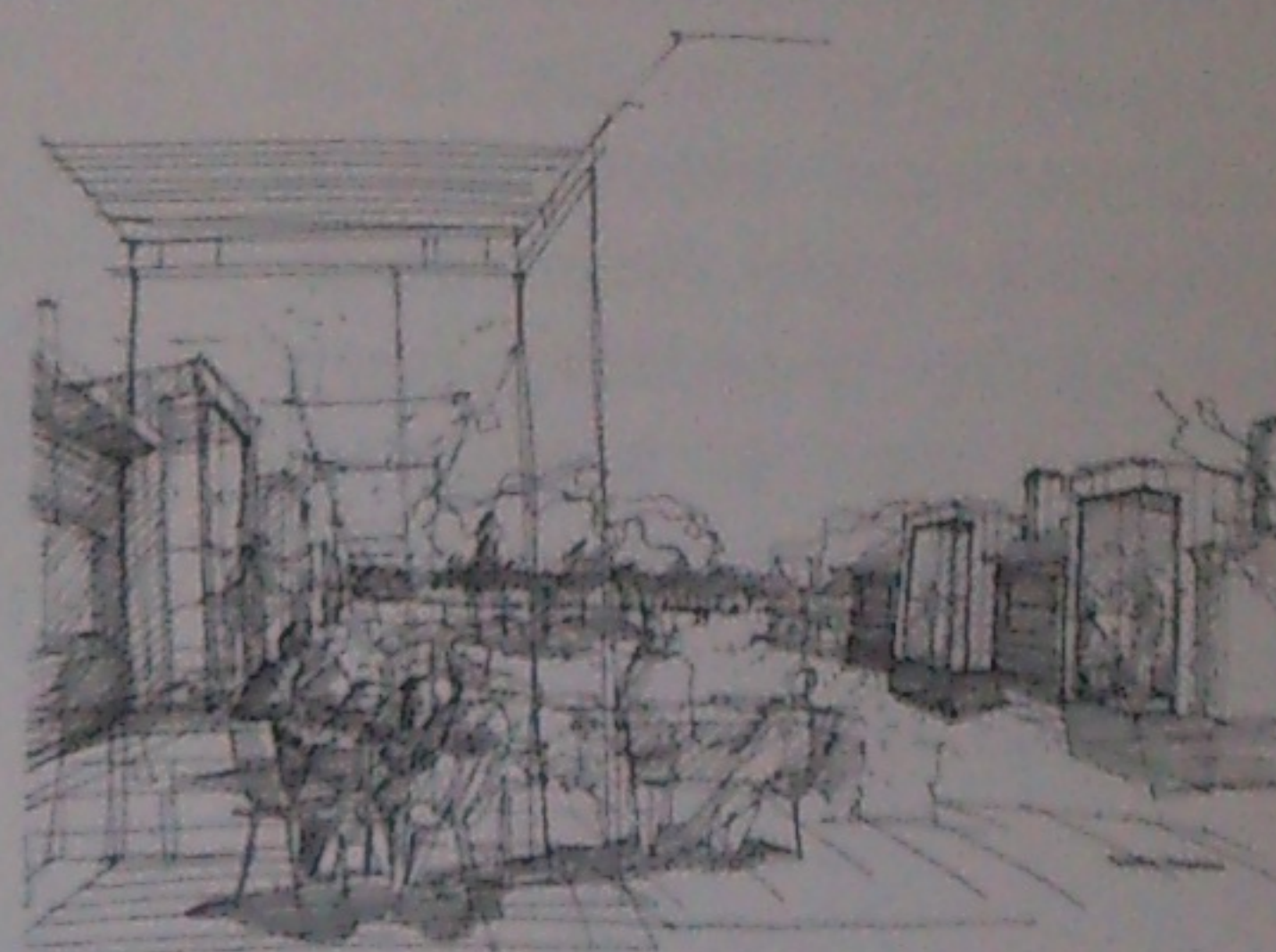


Lejlighedsplan og alternativ plan 1:500.
Facade mod nord/øst 1:500.
Facade mod syd/vest 1:500.

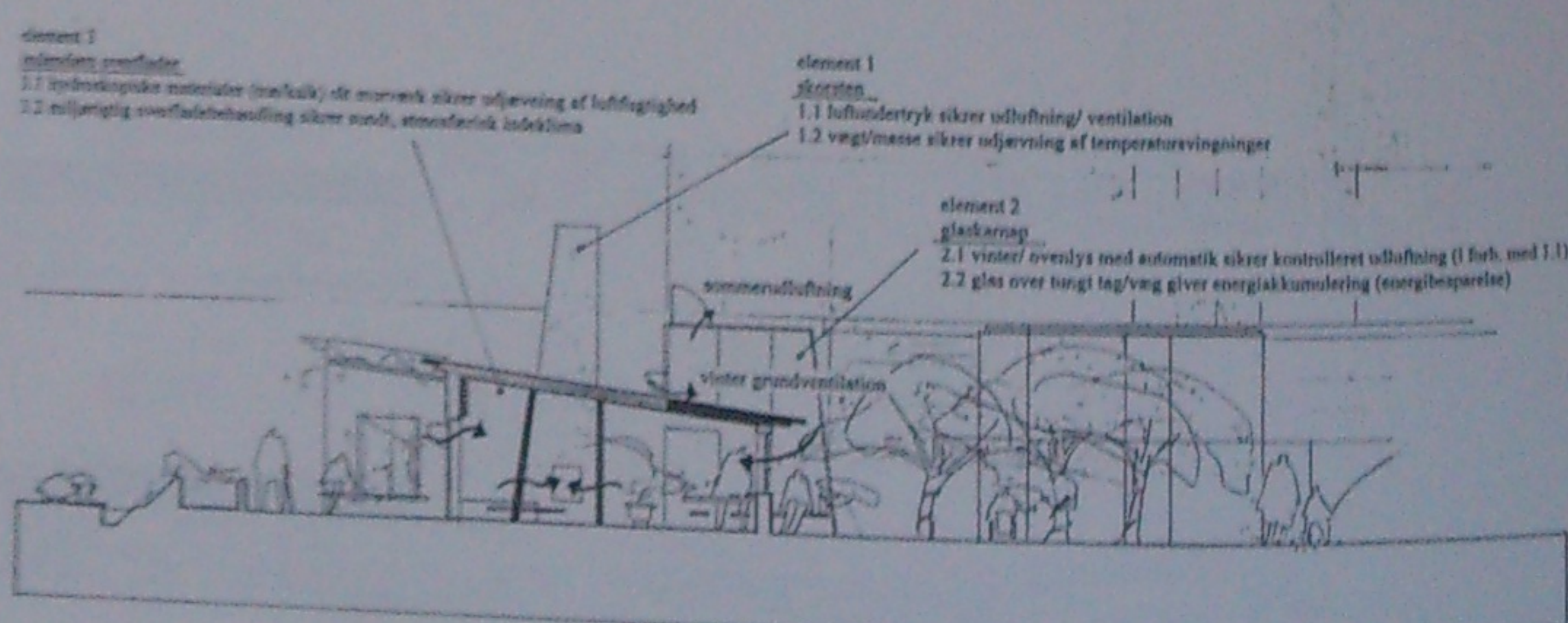
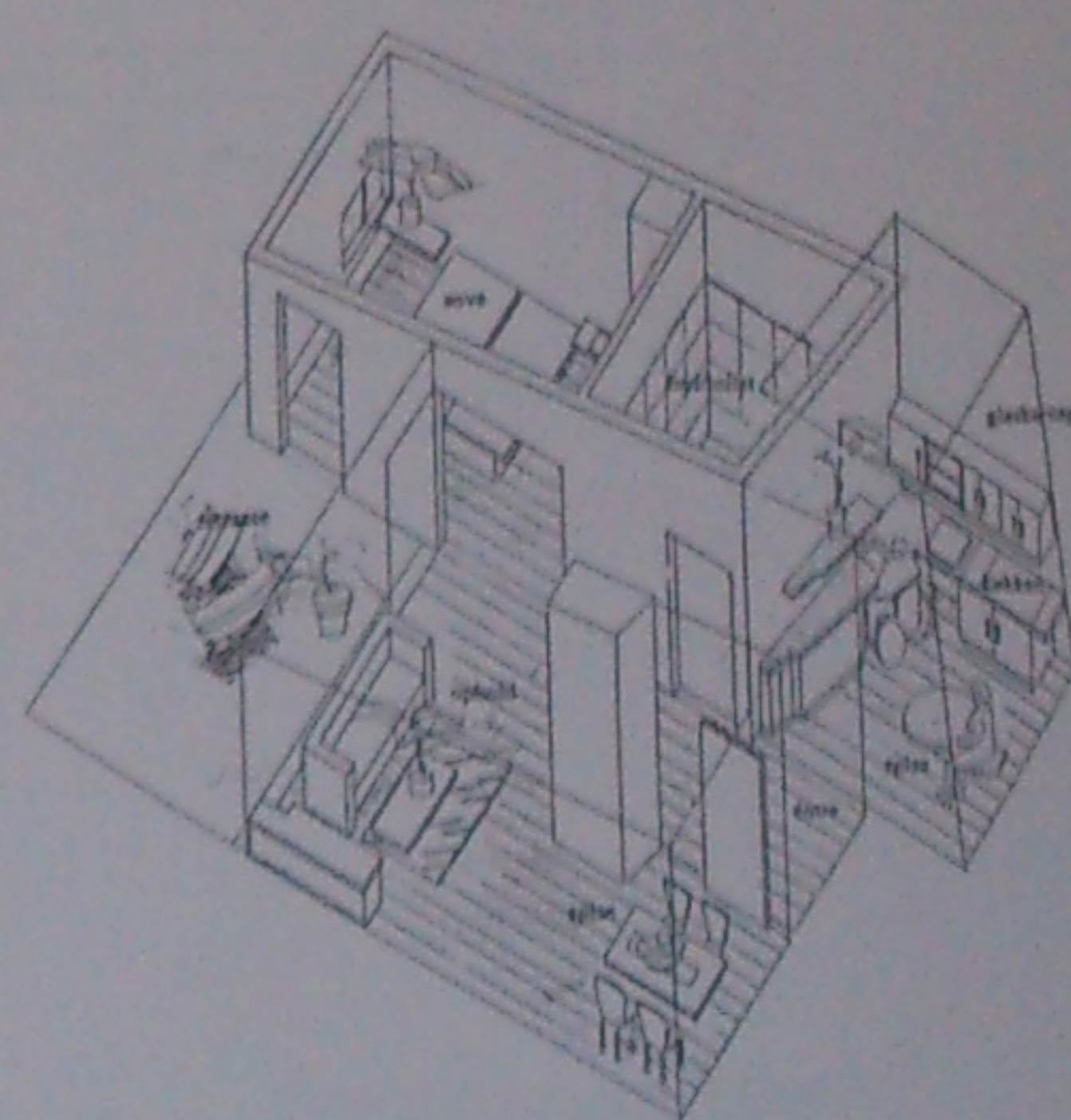
Forslag nr. 109/10701. Indkøb på 25.000 kr. Udarbejdet af: ARKOS Arkitekter MAA I/S v/Arkitekter MAA Rikke Hansen, Bo Nørregaard Jensen, Bodil Jæger, Jens Ravn, Arne Vejlbæk og Vibeke Krogh. Medarbejdere: Lennart Skov Thielemann og Kristiina Kesäaro. Landskabsarkitekt: Henrik Andersen. Ingeniør: Nellemann, Nielsen & Rauschenberger A/S v/Sergio Fox og Pernille Møller-Andersen. Konsulent: Arkitekt MAA Niels Hesse.

Dommerkomiteens bemærkninger
 Projektet indkøbes for sin meget seriøse og veldokumenterede besvarelse af opgavens økologiske aspekter, samt den humane og afslappede landskabelige tilgang til området. Yderligere ønsker dommerkomiteen at fremhæve det grønne tag som et meget poetisk og oplevelsesrigt idétilskud til ældre/aktivitetscenteret.

Projektet præmieres ikke, da der er visse arkitektoniske svagheder, og da formsproget virker for overspillet i forhold til Ringkøbing by og omegn. Desuden virker parkerings- og adgangsforhold uafklarede og udokumenterede i forhold til grundens østlige "kant" mod Holmegårdsvej.



Bevægelsesdiagrammer og planer af plejebolig, tryghedsbolig og ældrebolig.



Rumlig afbildning af ældrebolig og snit med økologiske principper.

Forslag nr. 115/51643. Indkøb på 25.000 kr. Udarbejdet af: Wohler Arkitekter A/S v/arkitekt MAA Niels Munk. Medarbejder: Arkitekt MAA Claus Boelsmand. Ingeniørkonsulenter: Lemming & Eriksson Rådgivende Ingeniører a.s. FRI v/civilingeniør Knud Bay og akademiingeniør Steen M. Sørensen.

Dommerkomiteens bemærkninger

Projektet indkøbes især for sin fulde integration af ældre/aktivitetscenter, bibliotek og musikskole under ét tag i én bygningsstruktur, hvor facadens frie forløb under taget, sikrer en nedbrydning af det institutionelle præg.

Dette fremhæver den ønskede integration af de sociale og kulturelle aktiviteter. Den centralt placerede hovedindgang, der krydser det offentlige stinet, understreger ligeledes denne integration.

Herudover er dommerkomiteen sympatisk stemt over for det arkitektoniske formsprog bortset fra solfangerne, der virker noget overspillet på stedet.

Projektet fremtræder ikke overbevisende i sin udnyttelse af grunden, boligernes for intensive placering og adgangsvejen til nogle af boligerne fra Musvitvej mod øst.



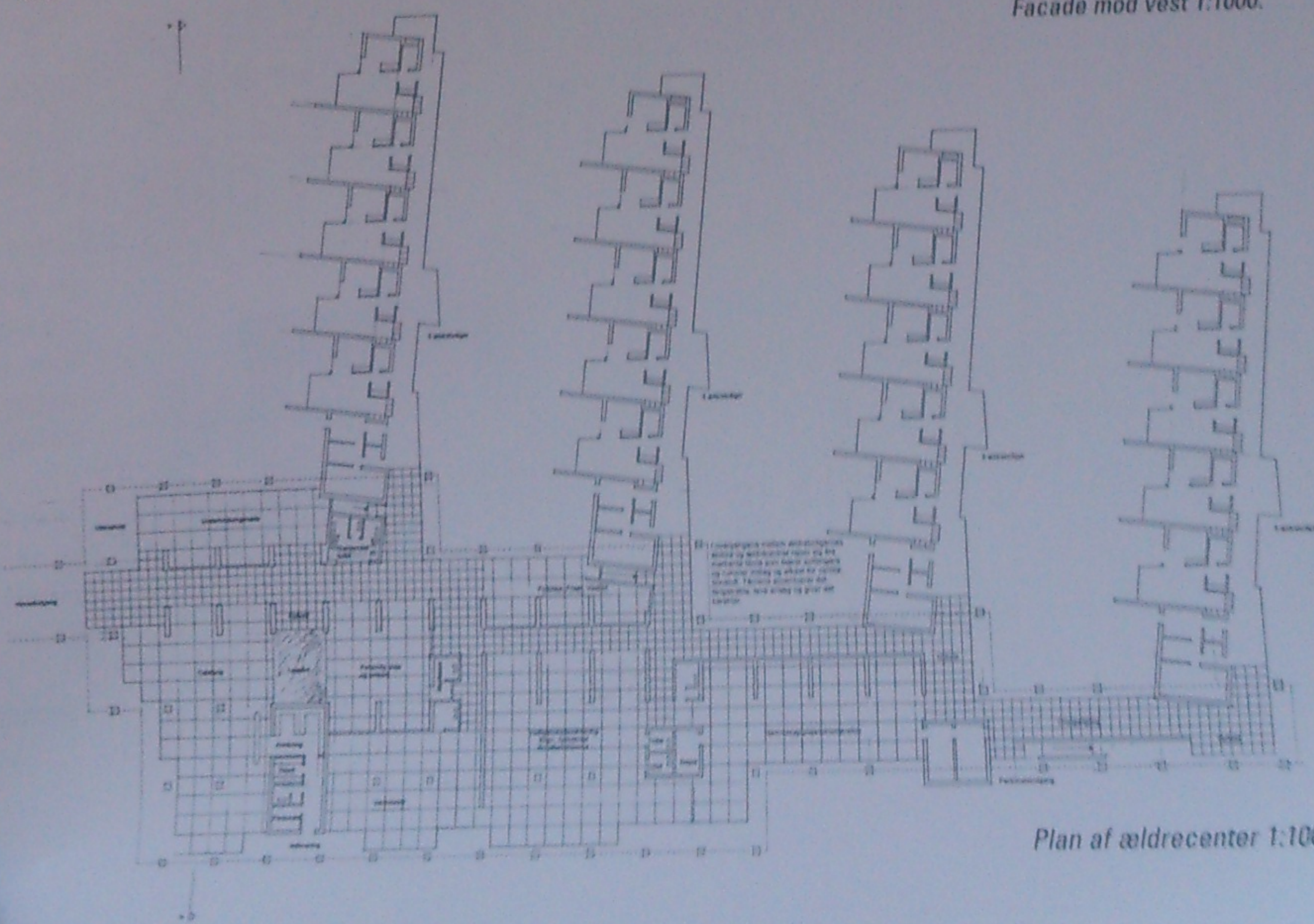
Bebyggelsesplan 1:5000.



Facade mod syd 1:1000.



Facade mod vest 1:1000.



Plan af ældrecenter 1:1000.

Forslag nr. 123/79131. Indkøb på 25.000 kr. Udarbejdet af: Arkitekter MAA Torkild Kristensens Tegnøstue A/S v/arkitekter MAA Torkild Kristensen, Søren Vestergaard, Charlotte Folke Olsen, Jan Bo Jensen og konstruktør Lars Christensen. Landskabsarkitekterne Odense ApS v/landskabsarkitekt MDL Arne Lindholdt.

Dommerkomiteens bemærkninger

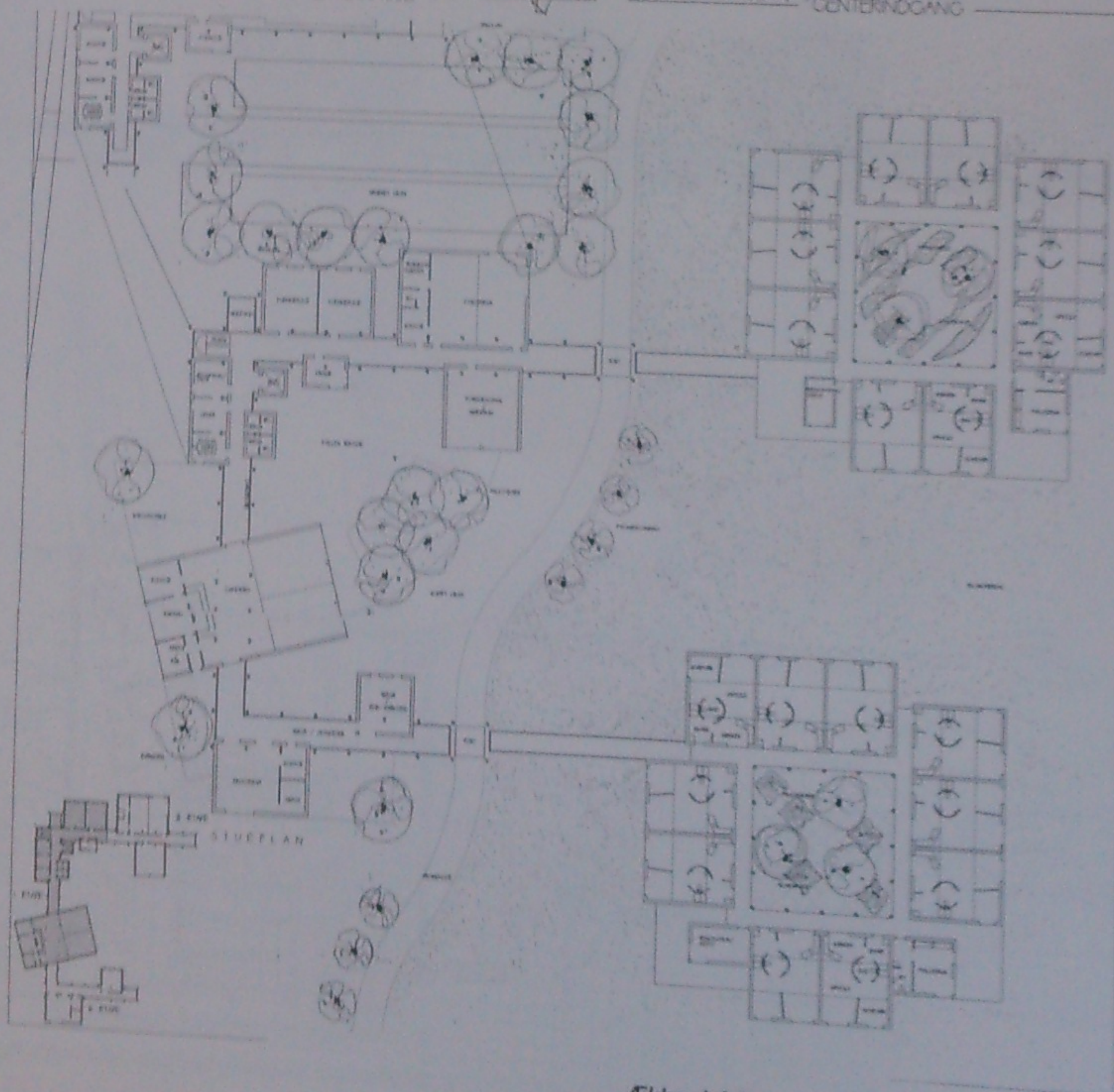
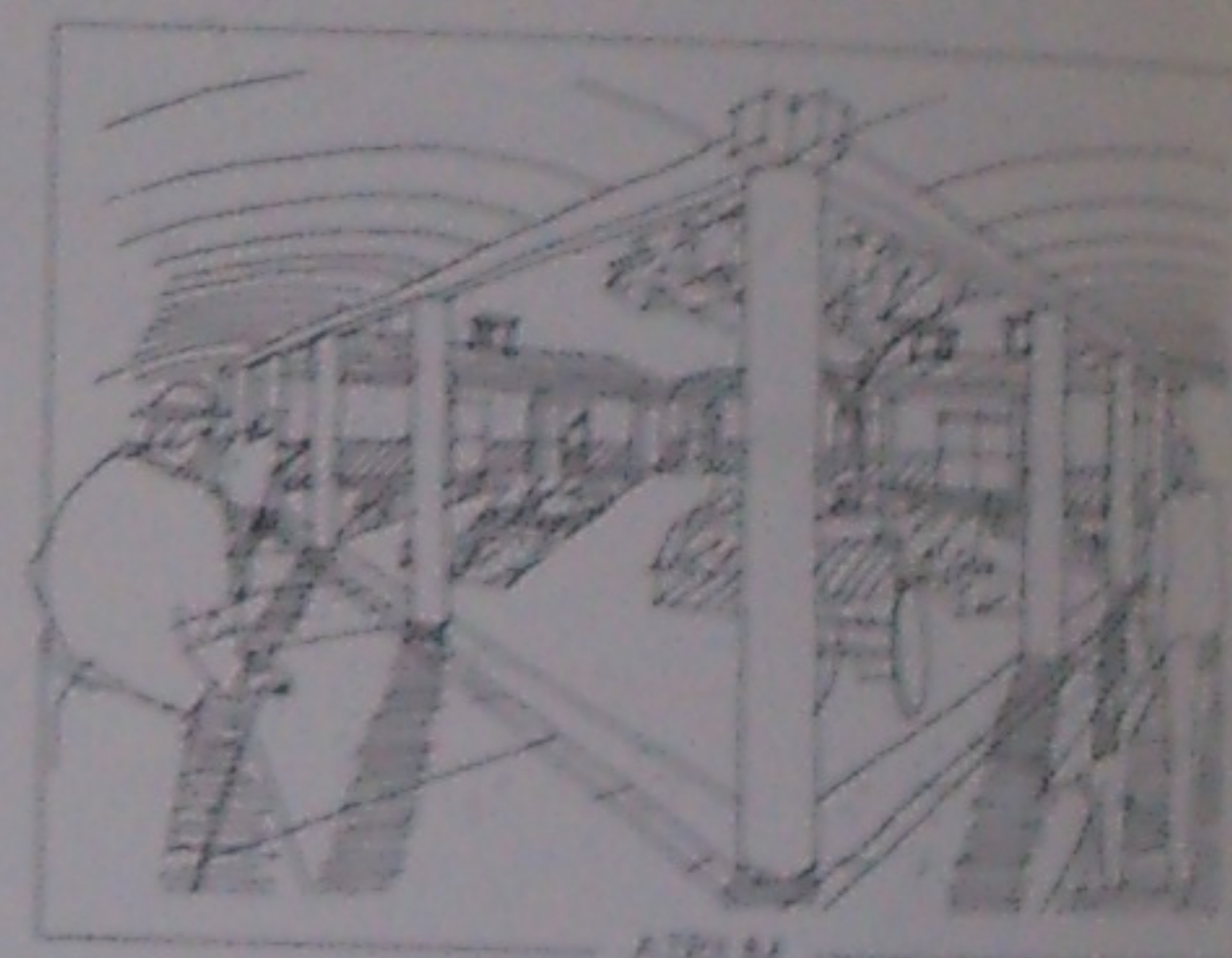
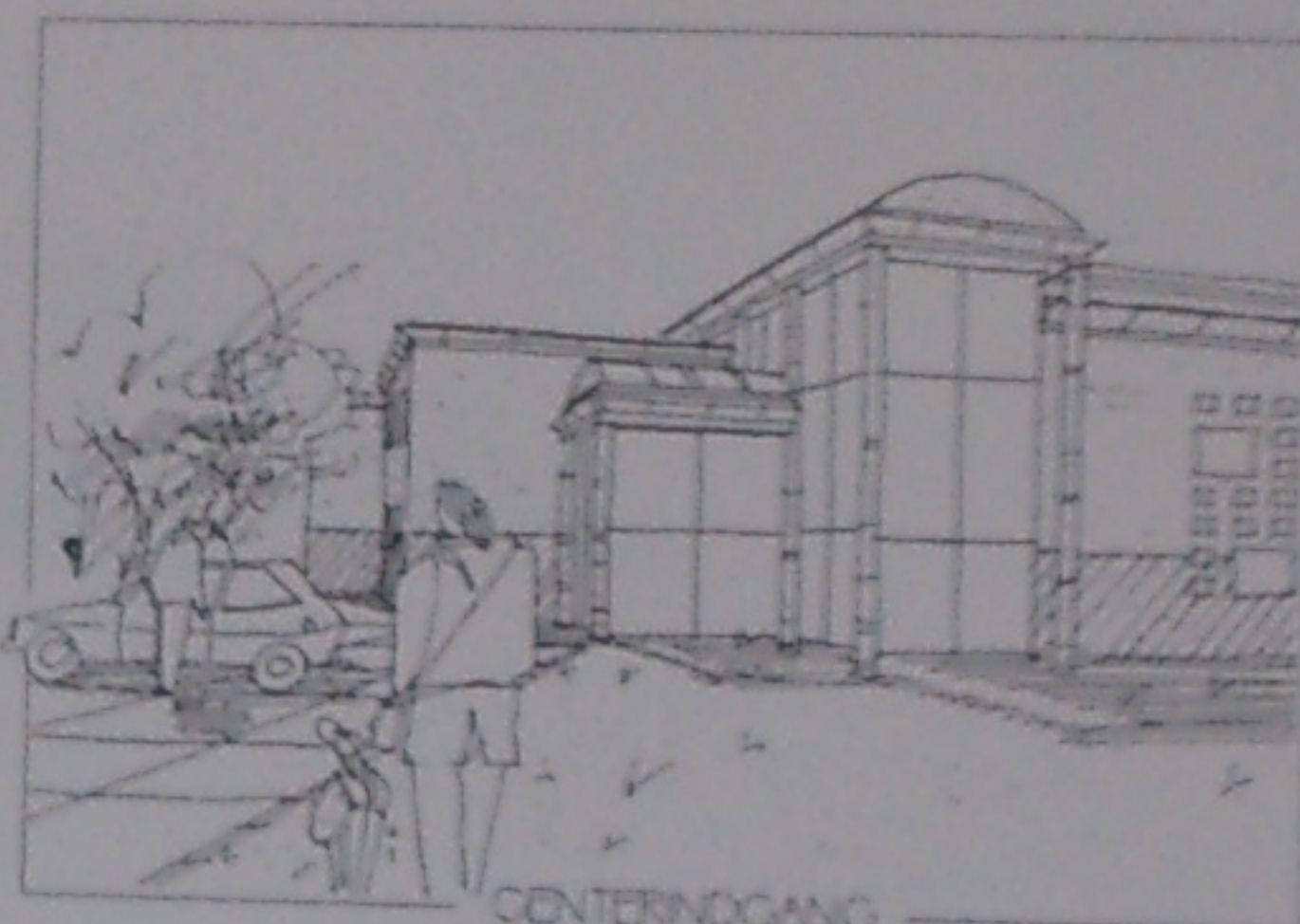
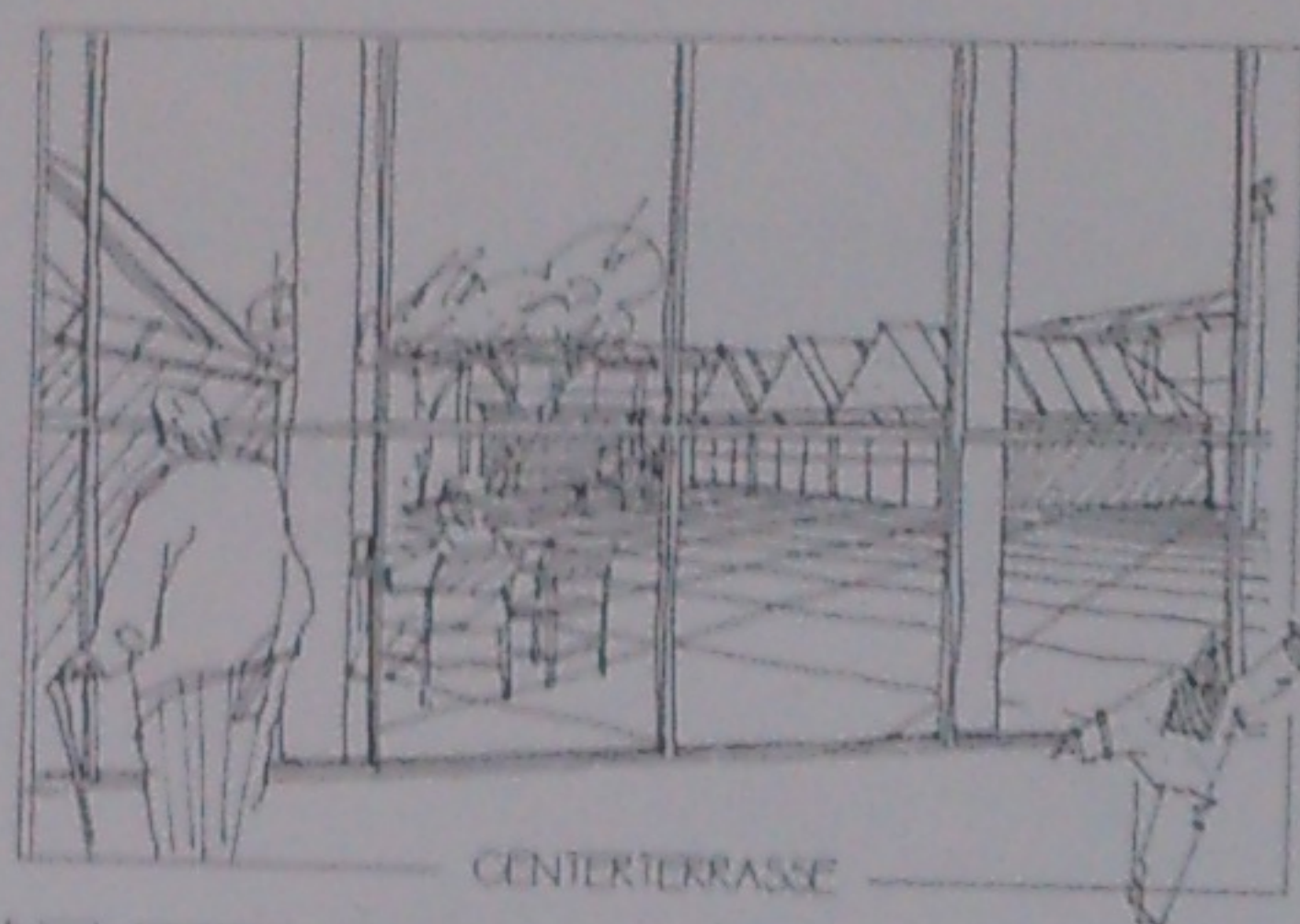
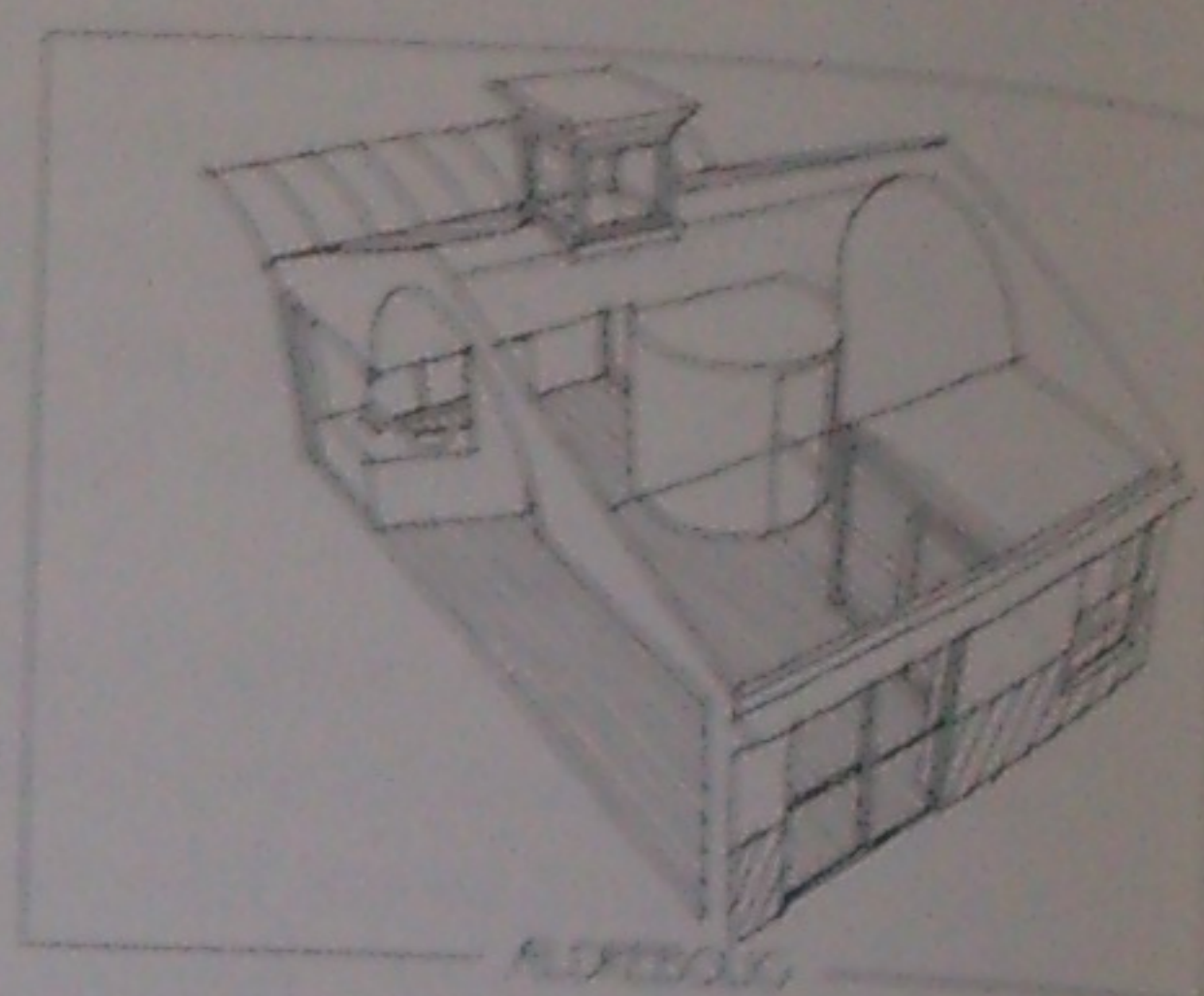
Projektet indkøbes for sin klare placering af boliggrupperne i grundens eng/markagtige flade. Boliggruppernes form og skala spiller på gårdmotiverne fra omegnens husmandssteder.

Herudover fremhæves projektet for sin seriøse og veldokumenterede tilgang til spørgsmålet om Holmegårdens fremtid mht. såvel restaureringsprincipper og faseopdeling af disse som længernes differentierede funktionelle anvendelse.

Projektet præmieres ikke, da dommerkomiteen finder det anvendte arkitektoniske formsprog usammenhængende mellem boligdelen og institutionsdelen og for urbant og symbolladet på stedet.



Situationsplan 1:5000.



Ældreaktivitetscenter og ældreboliger 1:1000.

Tegnestuen har i et staldanlæg med tilhørende boliger vist, hvordan man med en kombination af træ og beton kan lave et anderledes let og levende byggeri i en by, der ellers bryster sig af en stolt murstenstradition.

Anlægget blev tegnet til det traditionsrige Hamburske galopderby på Horner væddeløbsbane. Det består af 130 præfabrikerede hestebokse og 4 lejligheder placeret i en 40 meter lang todelte bygningskrop. Hesteboksene er placeret dels som selvstændige enheder og dels under boligerne.

Boligerne er delt i en privat og en mere offentlig del. Mod syd, væk fra væddeløbsbanen, ligger opholdsrum samt soveværelser. Mod nord finder vi entreen, køkkenet samt værelser. De to midterste lejligheder har deres egen privatzone i form af en tilbagetrasket loggia, mens endelejlighederne kan bruge løbegangen som balkon.

Ud for boligerne er en pavillon, der indeholder bade- og toiletfaciliteter til jockeys og hestepassere samt en kiosk.

Arkitekterne ønskede at tydeliggøre funktionsforskellen mellem stald og bolig med forskellige materialer. Der er brugt beton til staldene under boligerne, hvilket binder dem sammen med de præfabrikerede betonhestebokse, mens boligdelen er beklædt med krydsfinérplader og fyrretræslameller.

Sydfacaden har fået et roligt og lukket udtryk kun brudt af vinduesåbningerne, mens nordfacaden, der orienterer sig mod væddeløbsbanen, er mere åben. Der er større glasflader, og en let lamelstruktur er påmonteret de antrasitgrå krydsfinérplader.

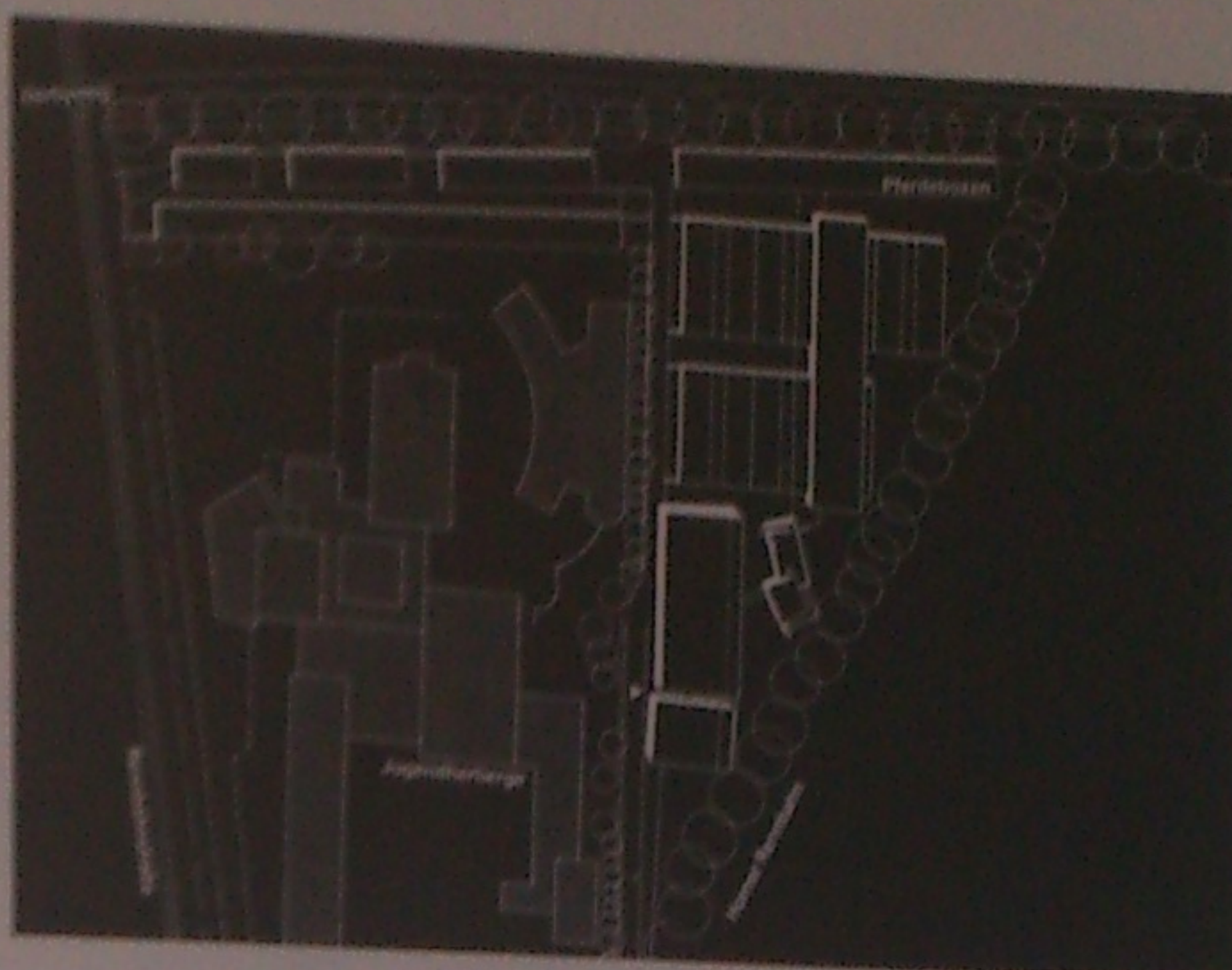
Et skråtstillet zinkbeklædt halvtag refererer til en bagvedliggende tribune og henleder dermed opmærksomheden mod væddeløbsbanen.

Konstruktionssystemet består i underetagen af betonelementer suppleret med stålstøtter. I overetagen erstattes betonen af kalksandsten, beklædt med krydsfinérplader.

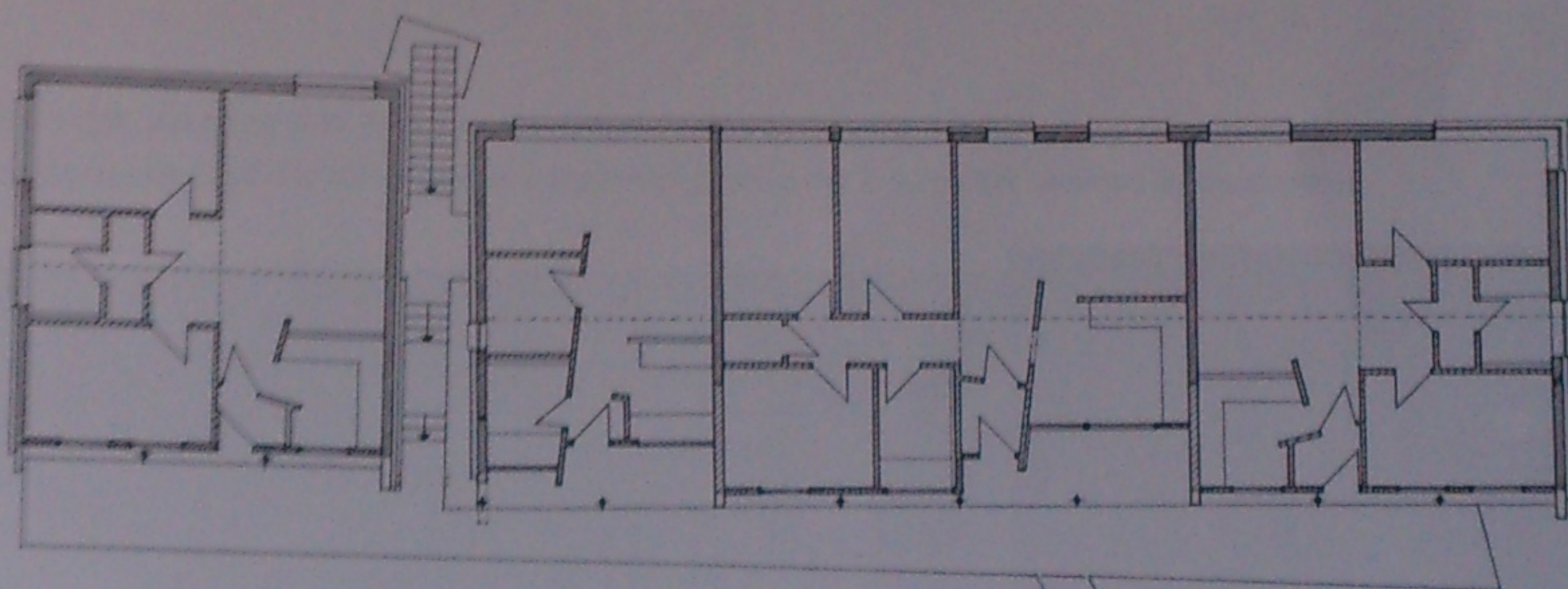
I den nordvendte facade giver denne skiftevis anvendelse af krydsfinérbeklædt mur og stålstøtter et noget uklart indtryk af, hvad der egentlig er bærende for tagets træspær, søjle eller mur. Herved sløres arkitektens intentioner om en materialemæssig differentiering mellem stald og bolig.

Tydeligst ses dette skisma i gavlen på den 1 1/2-værelses lejlighed, der ligger lige op ad trappeopgangen i den delte boligblok. Her afløses en bærende mur umiddelbart af en lige så bærende stålspøje.

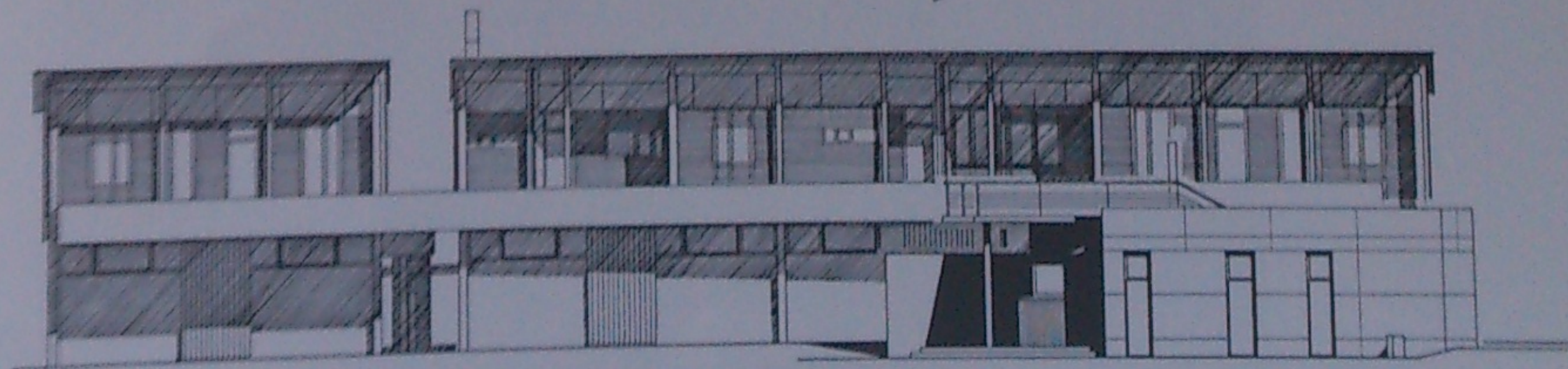
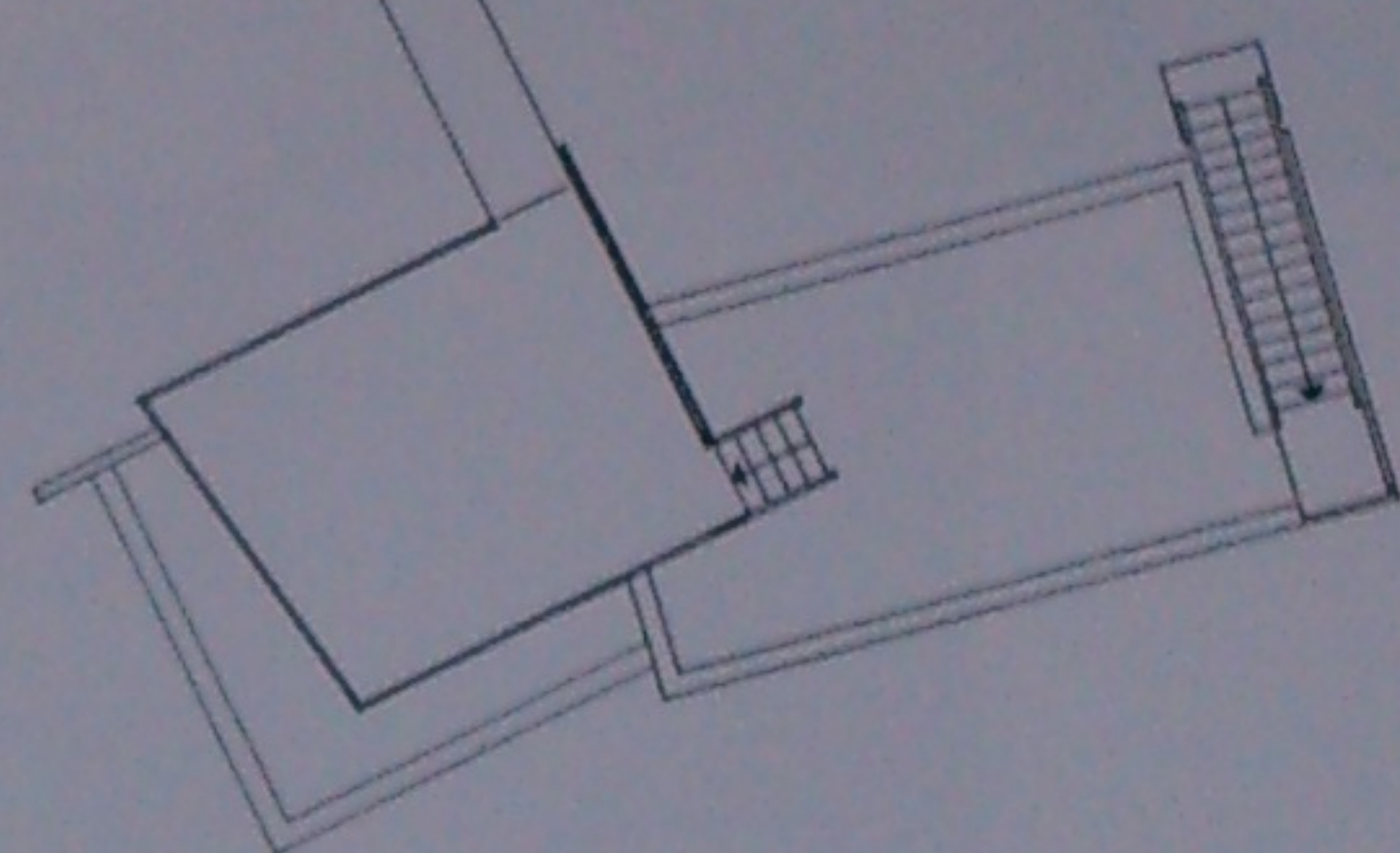
Mads Finn Jeppesen



Situationsplan.



Plan af 1. sal. Boliger og pavillon med bad og kiosk. Ca. 1:300.



Facade mod øst. Øverst: Boliger. Nederst: Stald. Ca. 1:300.